



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MF2755

Unikt townhouse i El Terreno

Vid Plaza Gomila i El Terreno hittar du detta unika och totalrenoverade townhouse. Här bor du med havsutsikt, nära strandpromenaden Paseo Marítimo, Bellverparken och centrala Palma. Svenska skolan, Svenska kyrkan och El Terreno Padel Club ligger alla på bekvämt gångavstånd.

Fastigheten är fördelad på tre våningsplan samt källare och har nyligen totalrenoverats. På bottenvåningen finns ett rymligt garage med egen infart från torget samt en gästlägenhet på ca 120 m² med två sovrum, badrum och öppen planlösning. Härifrån når du även källaren med tvättstuga, förråd och ytterligare ett badrum. Denna våning har tidigare använts som lokal och lämpar sig för både boende och verksamhet. På första våningen ligger en ljus lägenhet på ca 85 m² med två sovrum, två badrum, varav ett en-suite, ett öppet kök/vardagsrum samt två terrasser, en på ca 30 m² mot torget och en på ca 90 m² med havsutsikt. Överst i huset finns en takvåning på ca 75 m² med två sovrum, två badrum och öppen planlösning. Här finns också en terrass på ca 15 m² samt en privat takterrass på ca 20 m² med panoramautsikt över havet, Palmas hamn och katedralen.

Huset håller genomgående hög standard med moderna lösningar såsom smart elsystem som styrs via app, golvvärme i alla rum, luftkonditionering, elektriska persienner, ljudisolering mellan våningarna och kvalitativa vitvaror. Med separata ingångar till alla våningsplan passar detta townhouse både som exklusiv privatbostad eller som investering med god uthyrningspotential.



El Terreno



0 m²



nej



4



4



ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



280 m² +  155 m²



1.975.000



nej



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MF2755

Unikt townhouse i El Terreno





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

