



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2759

### Fantastisches Designhaus mit Dachterrasse und Pool

Dieses fantastische Haus befindet sich in El Terreno. Die Villa stammt aus dem Jahr 2022 und erstreckt sich über zwei Etagen. Beim Betreten der Immobilie werden Sie von einem einladenden Pool mit Sonnendeck empfangen, der von einer stilvollen Eingangshalle eingehüllt ist, die Sie zum Eingang führt. Im Inneren erwarten Sie unten drei geräumige Schlafzimmer, ein elegantes Badezimmer, ein Gäste-WC und eines von zwei Wohnzimmern.

Eine schwarze Treppe im industriellen Stil führt Sie in das obere Stockwerk, wo Sie die exklusive offene Küche mit dem anderen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern - eines davon mit eigenem Bad - und eine gemütliche Terrasse mit schöner Aussicht finden. Große Fenster entlang der Terrasse lassen viel Tageslicht herein und schaffen ein lichtiges und offenes Gefühl im gesamten Haus. Das Highlight des Hauses ist die geräumige Dachterrasse. Sie bietet atemberaubende Panoramablicke auf Palma, die Kathedrale, das Meer, die Berge und den Bellver-Park. Hier ist nicht nur Platz für einen Essbereich, eine voll ausgestattete Außenküche, Loungemöbel und zusätzlichen Stauraum - auch ein zweiter Pool ist auf dem Dach zu finden!

Die Villa vereint Luxus nahtlos mit modernem Design und Funktion. Mit Annehmlichkeiten wie einer Fußbodenheizung, Klimaanlage und Garage sowie hochwertigen Materialien und stilvollem Interieur ist dies ein Zuhause jenseits des Gewöhnlichen.

El Terreno

0 m<sup>2</sup>

ja

5

3

ja

200 m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup>

2.950.000

nein



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2759

**Fantastisches Designhaus mit Dachterrasse und Pool**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

