



Mallorcarendencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2760

Luxusobjekt in Palmas Altstadt

Willkommen zu dieser einzigartigen Gelegenheit, dort zu leben, wo der historische Charme Palmas auf zeitgenössisches Design trifft.

Diese luxuriöse 195 m² große Wohnung befindet sich im Herzen der Altstadt – umgeben von Geschichte, Kultur und zeitlosem Charakter. Hier verschmilzt klassische Architektur nahtlos mit modernen Innenräumen, und Sie sind nur wenige Gehminuten von der Kathedrale, der Uferpromenade, Boutiquen, Galerien und Spitzenrestaurants entfernt.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem en-suite Badezimmer, sowie ein separates Gäste-WC. Der offene Grundriss verbindet Küche und Wohnbereiche mühelos, und eine 30 m² große Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen – ideal zum Essen und Genießen unter freiem Himmel. Die Terrasse umfasst eine maßgefertigte Außenküche mit integriertem Miele-Kühlschrank, Grill und Spüle.

Das Zuhause ist durchgehend mit hochwertigen Materialien und Details ausgestattet: maßgefertigte Tischlerarbeiten mit integrierter LED-Beleuchtung, 2,40 Meter hohe Innentüren, ein individuell gestalteter Bioethanol-Kamin, Fußbodenheizung, Carrara-Marmor, Gris Zarci-Stein und dunkler Eichenboden im klassischen Fischgrätmuster.

Die Innenräume wurden sorgfältig mit Möbeln und Details renommierter Marken ausgestattet, darunter Poliform, Cassina, Lema, Walter Knoll, FLOS, Miele, Kettal, Gervasoni, Newform, Duravit, Butó Bath und SONOS.

Auch Parkmöglichkeiten stehen in der Nähe zur Miete zur Verfügung.



Casco Antiguo - Old Town



0 m²



ja

www.mallorcarendencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcarendencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



2



2



ja



195 m2 + 30 m2



2.395.000



ja





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2760

Luxusobjekt in Palmas Altstadt