



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2760

Vivienda de lujo en el casco antiguo de Palma

Bienvenido a una oportunidad única de vivir donde el encanto histórico de Palma se encuentra con el diseño contemporáneo.

Este lujoso piso de 195 m² se sitúa en pleno casco antiguo, rodeado de historia, cultura y carácter mediterráneo. La arquitectura clásica se fusiona a la perfección con interiores modernos, y está a solo unos pasos de la catedral, el paseo marítimo, boutiques, galerías y algunos de los mejores restaurantes de la ciudad.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un aseo de cortesía. La distribución abierta conecta de forma natural la cocina con el salón, y una terraza de 30 m² amplía la zona de estar al exterior —ideal para cenas al aire libre. La terraza cuenta con una cocina exterior a medida, equipada con frigorífico Miele integrado, barbacoa y fregadero.

Toda la propiedad ha sido diseñada con materiales y acabados de alta calidad: carpintería a medida con iluminación LED integrada, puertas interiores de 2,40 m, chimenea de bioetanol de diseño exclusivo, calefacción por suelo radiante, mármol de Carrara, piedra Gris Zarci y suelo de roble oscuro en espiga.

El mobiliario y la decoración han sido cuidadosamente seleccionados e incluyen piezas de marcas reconocidas como Poliform, Cassina, Lema, Walter Knoll, FLOS, Miele, Kettal, Gervasoni, Newform, Duravit, Butó Bath y SONOS.

Existe la posibilidad de alquilar una plaza de aparcamiento a pocos minutos.



Casco Antiguo - Old Town



0 m²



si



2



2



si

www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

 195 m2 +  30 m2

 2.395.000  si





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2760

Vivienda de lujo en el casco antiguo de Palma