



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2766

Schönes, kürzlich renoviertes Haus in Son Rapinya

Diese einzigartige Villa befindet sich in der charmanten Gegend von Son Rapinya, kurz außerhalb von Palma. Nur wenige Autominuten vom Zentrum Palmas und den gemütlichen Vierteln Son Espanyolet und Santa Catalina entfernt, bietet die Umgebung eine nahe Anbindung an mehrere internationale Schulen, Geschäfte, Restaurants und Cafés.

Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.500 m² und bietet eine Gesamtwohnfläche von 507 m², verteilt auf ein Haupthaus, ein Gästearpartment und ein separates Gästehaus. Insgesamt gibt es 8 Schlafzimmer und 6 Badezimmer. Die Immobilie wurde kürzlich einer sorgfältigen Renovierung unterzogen. Während moderner Komfort erfolgreich integriert wurde, sind der ursprüngliche Charme und Charakter vollständig erhalten geblieben. Das Ergebnis ist ein Haus in ausgezeichnetem Zustand - mit stilvollem Interieur und schönen architektonischen Details wie Holzböden, Badezimmern aus Naturstein, freiliegenden Holzbalken, einer eleganten Treppe und maßgefertigten Einbauschränken. Die Außenbereiche sind großzügig und einladend und bieten mehrere Terrassen, einen Garten und einen privaten Pool.

Das separate Gästehaus ist von einem privaten Obstgarten umgeben und hat großes Entwicklungspotenzial. Es besteht zudem die Möglichkeit, die Wohnfläche zu erweitern und einen privaten Pool zu bauen.



Son Rapinya



2500 m²



ja



8



6



nein



507 m² + 0 m²



3.950.000



nein



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2766

Schönes, kürzlich renoviertes Haus in Son Rapinya



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency



www.mallorcareidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcareidencia.com