



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2766

### Preciosa casa recién reformada en Son Rapinya

En Son Rapinya, justo a las afueras de Palma, se encuentra esta casa única. Situada a solo unos minutos en coche del centro de Palma y de los barrios de Son Espanyolet y Santa Catalina, la zona también ofrece proximidad a varios colegios, tiendas, restaurantes y cafeterías.

La casa se ubica en una amplia parcela de 2.500 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida total de 507 m<sup>2</sup>, distribuida entre la vivienda principal, un piso de invitados y una casa de invitados independiente. En total dispone de 8 dormitorios y 6 baños. La propiedad ha sido recientemente reformada con esmero, conservando su auténtico encanto y carácter, al tiempo que se han incorporado comodidades modernas. El resultado es una vivienda en excelente estado, con un interior elegante y detalles arquitectónicos de gran belleza, como suelos de madera, baños revestidos en piedra natural, vigas de madera vistas, una escalera señorial y armarios empotrados a medida. Las zonas exteriores son amplias y acogedoras, con varias terrazas, un jardín y una piscina privada.

La casa de invitados independiente está rodeada por un huerto privado y ofrece potencial de ampliación, incluyendo la posibilidad de aumentar la superficie habitable y construir una piscina privada.



Son Rapinya



2500 m<sup>2</sup>



si



8



6



no



507 m<sup>2</sup> + 0 m<sup>2</sup>



3.950.000



no



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2766**

**Preciosa casa recién reformada en Son Rapinya**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)