



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2771

### Schönes Penthaus mit großer Terrasse

Mitten in San Agustín, einem ruhigen Wohnviertel, befindet sich dieses frisch renovierte Penthaus. Die Immobilie liegt im obersten Stockwerk eines kleineren Gebäudes mit nur drei Etagen, und von ihr sind es nur 10 Minuten zu Fuß bis zum Strand.

Das Penthouse verfügt über eine Wohnfläche von 98 m<sup>2</sup> mit einem offenen Grundriss zwischen der modernen Küche und dem luftigen Wohnzimmer. Es gibt zwei Schlafzimmer, beide mit Platz für ein Doppelbett, sowie zwei Badezimmer, von denen eines en suite zum Hauptschlafzimmer gehört. Die Wohnung ist hell und luftig und überzeugt mit einer schönen 40 m<sup>2</sup> großen Terrasse, die sich über die gesamte Länge der Wohnung erstreckt. Eine Etage höher gelangt man zur privaten 84 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse. Vom Dach aus führt eine kleine Brücke zum gemeinschaftlichen Poolbereich.

Zur Immobilie gehört außerdem ein großer Garagenstellplatz.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Wasserfilter, Aufzug, Garage, Dachterrasse und Gemeinschaftspool.



Cala Major & San Agustín



nein



ja



2



2



ja



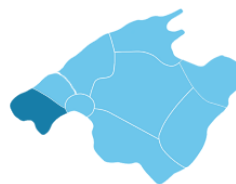
98 m<sup>2</sup> + 124 m<sup>2</sup>



1.050.000



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





**Mallorcarendencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2771**

**Schönes Penthaus mit großer Terrasse**



[www.mallorcarendencia.com](http://www.mallorcarendencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcarendencia.com](mailto:info@mallorcarendencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

