



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2779

Stilfullt rekkehus med takterrasse og basseng

I det sjarmende Son Espanyolet finner du dette enestående rekkehuset som tilbyr en perfekt kombinasjon av stilrent design, gjennomtenkt funksjonalitet og høy komfort.

Boligen har et bruksareal på 119 m² fordelt over to etasjer, med tre romslige soverom og tre elegante bad – alle med eget bad. Øverst venter en fantastisk takterrasse med utendørs basseng og uhindret utsikt over Palma, fjellene og det ikoniske Bellver-slottet.

Planløsningen er åpen og lys, med en generøs takhøyde på omtrent tre meter og store vindusflater som slipper inn rikelig med dagslys. I tilknytning til hovedsoverommet ligger en innbydende terrasse på 16 m² med utendørs dusj – det perfekte stedet for avslapning.

Den sør-/sørvestvendte takterrassen har en imponerende utsikt over Bellver-slottet, og er utstyrt med utekjøkken, loungeområde, saltvannsbasseng med swimjet og en ny utendørs dusj.

Dette hjemmet – som har vært omtalt i interiørmagasinet *Residence* – er arkitekttegnet ned til minste detalj med materialer av høyeste kvalitet. Gulvene i hele huset er spesiallagde mallorcinske sementfliser i en varm, lysegrå tone. Alle baderomsmøbler og garderobeskap er spesialtilpasset.

Kjøkkenet er fullt utstyrt med hvitevarer fra Miele og har vinskap. Benkeplaten er i elegant Calacatta-marmor, mens den spesialdesignede kjøkkenøya er kledd i europeisk valnøtt – en smakfull kombinasjon av funksjon og estetikk.

Eiendommen har den ettertraktete turistlisensen, noe som gir gode muligheter for utleie og avkastning – for eksempel via Airbnb.

Ekstra info: Gulvvarme, klimaanlegg, vinskap, bod, avkalkingsanlegg og Airzone-system.



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



Son Espanyolet



0 m2



ja



3



3



nei



119 m2 +  47 m2



1.750.000



nei



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2779

Stilfullt rekkehus med takterrasse og basseng





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

