



Mallorcadesidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MF2784

Neubauwohnung mit Terrasse und Meerblick neben dem Strand von Cala Major

Dieses atemberaubende Apartment befindet sich im vierten Stock eines neu erbauten und exklusiven Gebäudes mit Aufzug, Gemeinschaftspool, Fitnessraum und Sauna in Cala Major – nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Vom Wohnzimmer, der Küche und der schönen Terrasse aus genießen Sie einen herrlichen Blick auf das Meer. Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von 80 m² und besteht aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, eines davon en suite. Sie verfügt zudem über eine geräumige, offene und voll ausgestattete Küche mit Siemens-Geräten, ein helles und einladendes Wohnzimmer sowie einen Hauswirtschaftsraum. Wohnzimmer und Küche bieten direkten Zugang zu einer 18 m² großen Terrasse, die einen schönen Meerblick bietet und dank ihrer Südwest-Ausrichtung den Großteil des Tages Sonne erhält.

Die Immobilie ist Teil eines luxuriösen Wohnkomplexes, der 2023 erbaut wurde und 37 Apartments im minimalistischen Design umfasst. Die im gesamten Gebäude verwendeten Materialien sind von höchster Qualität, darunter ein Airzone-Lite-Klimasystem, grauer Steinboden im gesamten Apartment und Fußbodenheizung in allen Räumen. Ein Parkplatz sowie ein Abstellraum in der Garage sind im Preis inbegriffen. Den Bewohnern steht zudem eine gemeinschaftliche Dachterrasse mit Infinity-Pool und atemberaubendem Meerblick zur Verfügung, ebenso wie ein Fitnessraum und eine Sauna. Die Wohnung wird vollständig möbliert verkauft – mit relativ neuen Möbeln.

 Cala Major & San Agustin	 ja	 ja
 2	 2	 ja
 80 m ² +  18 m ²	 1.095.000	 ja



www.mallorcadesidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcadesidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MF2784

Neubauwohnung mit Terrasse und Meerblick neben dem Strand von Cala Major





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

