



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2794

### Erdgeschoßwohnung mit zwei Terrassen in Cala Major

Diese charmante Erdgeschoßwohnung befindet sich in Cala Major. Hier wohnen Sie in einer ruhigen und angenehmen Wohngegend und haben zugleich alle Annehmlichkeiten der Stadt in unmittelbarer Nähe. Die nur fünfminütige Fahrt ins Zentrum von Palma, die Nähe zum renommierten Golfplatz von Bendinat sowie zum Yachthafen in Calanova und der schöne Strand in fußläufiger Entfernung machen die Lage unschlagbar.

Das Appartement wurde 2017 vollständig renoviert und verfügt über eine Wohnfläche von 51 m<sup>2</sup> sowie zwei private Terrassen – eine mit einer Größe von 20 m<sup>2</sup> und herrlicher Morgensonne, die andere mit 11 m<sup>2</sup> Größe und Nachmittags- und Abendsonne. Die Immobilie bietet ein Schlafzimmer, eine Schlafnische, ein Badezimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zu den Terrassen sowie zum üppigen Gemeinschaftsgarten mit Pool. Küche und Wohnzimmer sind in einem offenen Grundriss gestaltet, der zusammen mit den Terrassen ein wunderbares Innen-Außen-Gefühl schafft. Das Appartement ist komfortabel und gut durchdacht geschnitten und überzeugt mit einer hellen und einladenden Atmosphäre.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Geschirrspüler, Gemeinschaftspool und Garten.



Cala Major & San Agustin



ja



ja



2



1



nein



51 m<sup>2</sup> + 31 m<sup>2</sup>



395.000



nein





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2794

**Erdgeschoßwohnung mit zwei Terrassen in Cala Major**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

