



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2807

Wohnung mit drei Schlafzimmern in Ses Penyes Rotges Golf

Diese wunderschöne Wohnung befindet sich in der begehrten Wohnanlage Ses Penyes Rotges in Nova Santa Ponsa. Nur wenige Minuten vom exklusiven Yachthafen Port Adriano entfernt, gilt Nova Santa Ponsa als eine der beliebtesten und ruhigsten Wohngegenden Malloras. Die Gegend ist bekannt für ihre eleganten Villen, hochwertige Wohnanlagen, ihre friedliche Atmosphäre und die Nähe zu mehreren renommierten Golfplätzen.

Die Immobilie bietet einen durchdachten Grundriss mit 140m² Wohnfläche, ergänzt durch eine großzügige Terrasse mit einer Fläche von 20m² – perfekt, um Malloras traumhaftes Wetter das ganze Jahr über zu genießen. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, drei Schlafzimmern und drei Badezimmern. Das Wohnzimmer öffnet sich zur Terrasse, die einen herrlichen Blick auf die gepflegten Gärten und den Hauptpool bietet. Die große Terrasse eignet sich ideal zum Essen im Freien, Entspannen und für gesellige Abende. Auch das Hauptschlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse.

Die Bewohner der Anlage profitieren von ausgezeichneten Gemeinschaftseinrichtungen. Dazu gehören eine großzügige Außenpoolanlage, die von üppigen Gärten umgeben ist, ein 25m² großer beheizter Innenpool für die ganzjährige Nutzung sowie mehrere Kinderpools. Weitere Ausstattungsmerkmale sind eine Klimaanlage (warm/kalt), ein privater Stellplatz in der Tiefgarage mit angrenzendem Abstellraum und ein gesicherter Zugang mit nächtlichem Sicherheitsdienst.

Diese Wohnung bietet ein komfortables und elegantes Zuhause in einer der exklusivsten Wohnanlagen von Nova Santa Ponsa – ideal für alle, die Ruhe, Sicherheit und eine hohe Lebensqualität in einer grünen und gepflegten Umgebung suchen.



Santa Ponsa



nein



ja

www.mallorcoresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

3

3

ja

140 m2 + 20 m2

895.000

ja





Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF2807

Wohnung mit drei Schlafzimmern in Ses Penyes Rotges Golf





Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

☒

