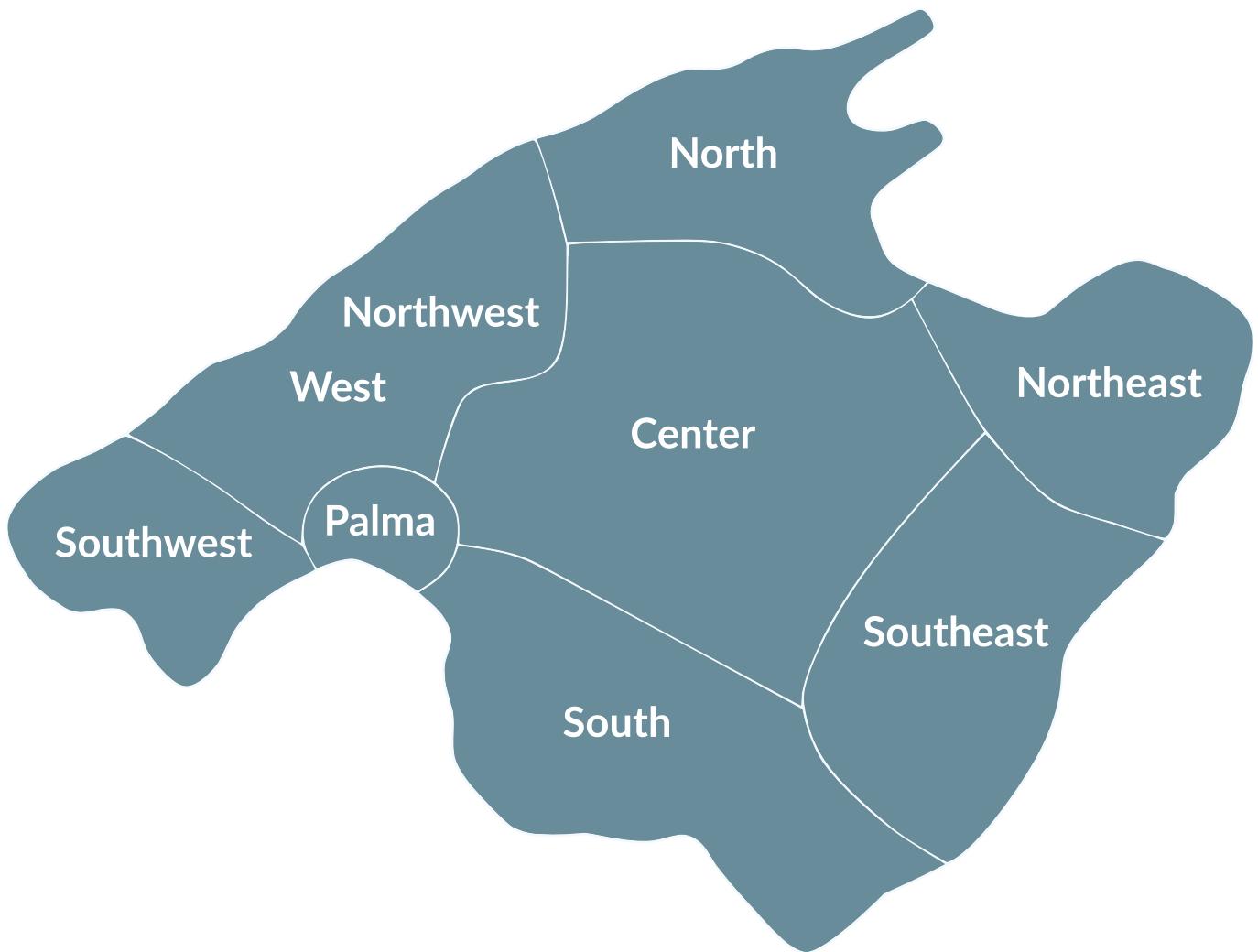




Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2810

Moderne Wohnung mit großen Terrassen in Cala Estancia

Dieses helle und moderne Erdgeschoss-Appartement befindet sich nur zwei Minuten von der schönen Uferpromenade in der begehrten Gegend Cala Estancia, fünf Minuten vom Flughafen und zehn Minuten von der Inselhauptstadt Palma entfernt.

Die Immobilie bietet eine großzügige Wohnfläche von 110m² und ist von mehreren schönen Terrassen mit einer Gesamtfläche von 190m² umgeben. Sie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer – eines davon en-suite – eine voll ausgestattete, hochwertige Küche sowie ein offenes, luftiges Wohnzimmer. Große Schiebetüren öffnen sich zur Terrasse hin, lassen viel natürliches Licht herein und schaffen eine nahtlose Verbindung zwischen dem Innen- und Außenbereich. Alle Schlafzimmer haben ebenfalls direkten Zugang zu einer Terrasse.

Die größte Terrasse mit 150m² Fläche ist nach Osten ausgerichtet und genießt täglich die herrliche Morgen- und Mittagssonne. Sie bietet einen schön gestalteten Außenbereich mit viel Platz und einem charmanten Olivenbaum, der ihr einen typisch mallorquinischen Charakter verleiht. Die kleinere Terrasse mit einer Fläche von 40 m² liegt in der Nachmittagssonne und genießt das schöne Abendlicht.

Das Appartement überzeugt durch helle, hochwertige Materialien, eine großzügige Raumaufteilung und sorgfältig durchdachte Details. Ein Garagenstellplatz, ein weiterer Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.



Cala Estancia



nein



nein

www.mallorcoresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

3

2

ja

110 m2 + 190 m2

695.000

nein





Mallorcaresidencia®

More than a real estate agency

Ref.: MF2810

Moderne Wohnung mit großen Terrassen in Cala Estancia

