



## Ref.:MF2810

## Piso moderno con terrazas grandes en Cala Estancia

A tan solo dos minutos del paseo marítimo, en zona de Cala Estancia, a cinco minutos del aeropuerto y a diez minutos de la ciudad de Palma, se encuentra este luminoso y moderno piso en planta baja.

La vivienda ofrece una superficie habitable de 110 m² y está rodeada de varias terrazas encantadoras con una superficie total de 190 m². Dispone de tres amplios dormitorios, dos elegantes baños –uno de ellos en suite–, una cocina totalmente equipada de alta calidad y un salón abierto y luminoso. Las grandes puertas correderas que dan a la terraza permiten la entrada de abundante luz natural y crean una transición fluida entre el interior y el exterior. Además, todos los dormitorios tienen acceso directo a una terraza.

La terraza principal, de 150 m², orientada al este, recibe sol por la mañana y al mediodía. Cuenta con una zona exterior decorada con buen gusto, mucho espacio y un precioso olivo que aporta carácter. La terraza más pequeña, de 40 m², disfruta del sol por la tarde y al anochecer.

El apartamento se caracteriza por materiales claros, amplitud y detalles cuidadosamente seleccionados. Incluye plaza de garaje, aparcamiento y trastero.



Cala Estancia



no



nο



More than a real estate agency

110 m2 + 190 m2 695.000 no



Ref.: MF2810
Piso moderno con terrazas grandes en Cala Estancia

