



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2817

### Wunderschönes Stadthaus in Santa Maria

Willkommen in diesem hellen und charmanten Stadthaus im schönen Santa Maria. Hier leben Sie friedlich und komfortabel, nur wenige Gehminuten von den gemütlichen Cafés, den zahlreichen Geschäften und den Schulen der Stadt entfernt. Santa Maria verbindet den Charme eines traditionellen Dorfes mit der Bequemlichkeit, nur 20 Minuten mit dem Auto oder dem Zug von Palma entfernt zu sein.

Das Anwesen wurde 2022 mit einem großen Fokus auf die Wahrung des Charakters des Hauses und den Einfall von viel natürlichem Licht renoviert und bietet insgesamt 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die voll ausgestattete Küche lässt sich zu der privaten Terrasse mit einem Pool für warme Tage hin öffnen. Im Obergeschoss finden Sie zwei der drei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein helles Wohnzimmer mit Kamin.

Das Haus hat dazu eine große Dachterrasse, die die Möglichkeit bietet, eine zusätzliche Etage zu bauen.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Heizung.



Santa Maria



0 m2



ja



3



2



nein



135 m2 + 30 m2



849.000



nein



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2817**

**Wunderschönes Stadthaus in Santa Maria**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

