



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MF2820

### Modernes und helles Appartement in Nou Llevant mit großer Terrasse

Im Stadtteil Nou Llevant, nur einen kurzen Spaziergang von Portixol und dem Strand von Palma entfernt, finden Sie dieses helle Apartment mit einer geräumigen 55m<sup>2</sup> großen Terrasse. Die Wohnung liegt in einem neu gebauten Gebäudekomplex, der in einer modernen Gegend direkt in der Nähe von allem ist, was Sie benötigen könnten.

Die Immobilie bietet eine Wohnfläche von 82m<sup>2</sup>, die sich in zwei Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Sie verfügt auch über eine voll ausgestattete Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist. Von hier aus haben Sie Zugang zu Ihrer großen privaten Terrasse mit Meerblick, die von morgens bis abends vom Sonnenlicht erhellt wird. Es gibt viel Platz für einen Esstisch, Lounge-Möbel und eine private Außenküche - perfekt für lange Tage mit Familie und Freunden!

Die Bewohner können auch einen privaten Poolbereich, einen voll ausgestatteten Fitnessraum und einen Parkplatz nutzen.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Klimaanlage, Heizung, Parkplatz in der Garage, Abstellraum.



Nou Llevant



ja



nein



2



2



ja



82 m2 + 55 m2



895.000



ja



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MF2820**

**Modernes und helles Appartement in Nou Llevant mit großer Terrasse**



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

