



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MF2823

### Luminoso y moderno ático en Santa Catalina con vistas al mar

Bienvenido a esta atractiva vivienda situada en la séptima planta, con una excelente ubicación justo al lado de Palma Tennis. Aquí vivirás cerca del ambiente urbano, pero al mismo tiempo disfrutarás de tranquilidad, vistas y amplios espacios.

La gran terraza privada de aproximadamente 50 m<sup>2</sup> ofrece sol durante todo el día gracias a su fantástica orientación sur, perfecta para relajarse, cenar y pasar buenos momentos sociales. Tanto desde la terraza como desde el piso se puede disfrutar de hermosas vistas al mar y al puerto.

La vivienda cuenta con 95 m<sup>2</sup> construidos, es muy luminosa y está bien distribuida, con una cocina abierta y un salón que crean una sensación moderna y espaciosa. Hay un dormitorios y dos baños en perfecto estado. Una chimenea aporta confort durante todo el año. El edificio dispone de ascensor.

Un piso muy bonito con todas las comodidades para vivir de forma confortable.

Información adicional: Ascensor, aire acondicionado. Los muebles están incluidos en el precio.

	Santa Catalina - Tennis		si		no
	1		2		no
	95 m <sup>2</sup> +  50 m <sup>2</sup>		730.000		si



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MF2823

**Luminoso y moderno ático en Santa Catalina con vistas al mar**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

