



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP053A

Trädgårdslägenhet med pool i Santa Catalina

Mallorcafastigheter är stolta över att presentera ytterligare ett högkvalitativt projekt från ett team av välkända arkitekter och byggherre på Mallorca. Projektet har fått bygglov och kommer att bestå en mindre byggnad med enbart fyra lägenheter, en på varje våning. Läget kunde inte vara bättre, enbart några minuters promenad från marknaden i Santa Catalina och Palma Sport and Tennis Club.

Det här är en vacker lägenhet med privat trädgård och pool. Bostaden har en total boyta på 80 m² som fördelas över 2 sovrum och 2 badrum, varav master bedroom har badrum en-suite. Det stora sovrummet har även en walk in closet. Det stora öppna utrymmet med ett kombinerat kök och vardagsrum ansluter perfekt till terrassen och trädgården genom stora glasdörrar. I den rymliga trädgården på 42 m² ligger den privata poolen på nästan 10 m².

Alla lägenheter har en smart planlösning med generösa fönster med stora glasdörrar som öppnar upp mot terrasserna. Med mycket naturligt ljus erbjuder bostäderna ett öppet eller halvöppet kök och kombinerad matsal / vardagsrum med generösa ytor för socialt umgänge. Parkettgolv av ek ger dessa moderna och eleganta lägenheterna en varm, genuin känsla. Lägenheterna erbjuder utmärkta karaktärsdrag som kök av högsta kvalitet från Cocinart med Siemens apparater, bänkskivor av natursten, aerotermisk centralvärme och golvvärme (vattensystem). Lägenheterna har också förinstallation för ljudsystem (kompatibelt med Sonos).

Ytterligare information: Luftkonditionering (individuell), golvvärme (vattensystem), aerotermisk centralvärme, tvåglasfönster, privat pool och trädgård.

Mer information om övriga lägenheter:

[MFP053B](#): Lägenheten på första våningen

[MFP053C](#): Lägenheten på andra våningen

[MFP053D](#): Takvåningen

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

	Santa Catalina - Tennis		nej		ja
	2		2		nej
	80 m2 +  70 m2		790.000		ja



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency





Trädgårdslägenhet med pool i Santa Catalina



APARTMENT A1 - GROUND FLOOR	
- Built area / Superficie construida	80.64 m ²
- Terrace / Terraza	34.07 m ²
- Pool decking / Solarium	36.62 m ²
- Garden / Jardin	42.35 m ²
- Pool / Piscina	0.80 m ²



Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

