



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP081A

### Bauprojekt in der Nähe des Kongresspalastes und der Strandpromenade von Palma

Dies ist eine fantastische Gelegenheit, eine neue Wohnung mit Terrasse, Fitnesscenter und Pool im Zentrum von Palma zu einem guten Preis zu kaufen. Das Gebäude befindet sich in einem aufstrebenden Viertel von Palma in der Nähe des Kongresspalastes und des Paseo Marítimo und besteht aus 27 neuen modernen Apartments, die sich auf 5 Etagen verteilen. Die Restaurierung wird von einem namhaften Bauträger mit 30-jähriger Erfahrung im Baugeschäft durchgeführt.

Dieses Apartment mit einem Schlafzimmer befindet sich im dritten Stock. Die Gesamtwohnfläche beträgt 49 m<sup>2</sup> und besteht aus 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, einem offenen Wohnzimmer und einer Küche. Die Küche wird komplett möbliert und ausgestattet sein. Es gibt eine private Terrasse von 5 m<sup>2</sup>, eine gemeinschaftliche Dachterrasse und einen Swimmingpool. Es gibt Parkplätze für alle Wohnungen und es werden 7 zusätzliche Parkplätze zur Verfügung gestellt, falls ein Kunde einen zusätzlichen Platz zum Preis von 20.000 € pro Platz benötigt.

Hier finden Sie frische grüne Gemeinschaftsgärten, ein brandneues Fitnessstudio und einen schönen Poolbereich. Dies ist die perfekte Wahl für jemanden, der in ein neues aufstrebendes Viertel von Palma investieren möchte, in der Nähe des charmanten Mercado de Levant, der Altstadt, nur wenige Schritte vom Strand der Stadt Palma und nur wenige Gehminuten vom wunderschönen Portixol-Viertel entfernt, sowie die Promenade Paseo Marítimo.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Doppelverglasung, Aufzüge, Heizung (Wandheizkörper) gemeinsamer Fitnessraum, Pool und Dachterrasse.

Weitere Informationen über das Apartment mit 2 Schlafzimmern finden Sie unter [MFP081B](#)

Weitere Informationen über das Apartment mit 3 Schlafzimmern finden Sie unter [MFP081C](#)



Foners



nein



ja



1



1



ja

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 49 m2 +  5 m2  297.700  ja

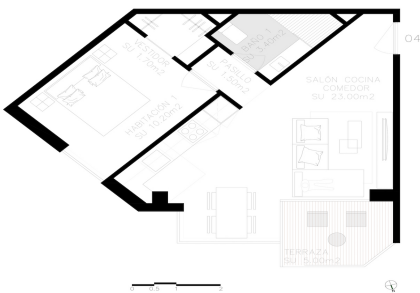




Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP081A

Bauprojekt in der Nähe des Kongresspalastes und der Strandpromenade von Palma



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)