



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP081B

### Nya, eleganta lägenheter med gemensam takterrass, pool och gym

Detta är ett fantastiskt tillfälle att köpa en ny lägenhet i ett projekt där man kommer att restaurera en befintlig kontorsbyggnad till bostäder med gemensam takterrass, gym och pool i centrala Palma, nära Kongresspalatset och Paseo Marítimo. Byggnaden ligger i ett område som är på gång i Palma, och består av 27 nya moderna lägenheter fördelade på 5 våningar. Restaurationen utförs av en välkänd byggherre med 30 års erfarenhet inom byggbranschen.

Denna lägenhet med 2 sovrum är en av få lägenheter kvar i byggnaden och ligger på bottenvåningen. Lägenhetens totala bostadsyta är 79 m2 och består av 1,5 sovrum, 1 badrum och ett öppet kök och vardagsrum. Köket kommer att levereras möblerat och fullt utrustat. Bostaden kommer att ha en privat terrass på 31 m2 och gemensam takterrass och pool. Det finns parkeringsplatser för samtliga lägenheter och ytterligare 7 parkeringsplatser, om någon kund skulle behöva en extra plats för ett pris av 20 000 € per parkeringsplats.

Detta stora projekt med mycket centrala lägenheter kommer att vara redo för inflyttning till sommaren 2022. Priserna startar från 210 000 €. Här kommer du att ha blomstrande gröna gemensamma trädgårdar, ett helt nytt gym och ett härligt poolområde. Detta är ett perfekt val för den som vill investera i ett nytt kommande område i Palma, nära den charmiga Mercado de Levant, gamla stan, havet, strandpromenaden "Paseo Marítimo" och det populära området Portixol / Molinar.

Ytterligare information: Luftkonditionering, tvåglasfönster, hiss, värme (element och golvvärme), gemensamt gym, pool och takterrass.

Mer information om lägenheten med 1 sovrum, [MFP081A](#)

Mer information om lägenheten med 3 sovrum, [MFP081C](#)



Foners



nej



ja



2



1



ja

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



79 m<sup>2</sup> + 31 m<sup>2</sup>



446.100



ja







Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP081B

Nya, eleganta lägenheter med gemensam takterrass, pool och gym



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)