



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP081C

### Nytt intressant projekt med gemensam trädgård, gym och pool i Palma

Detta är ett fantastiskt tillfälle att köpa en ny lägenhet i ett projekt där man kommer att restaurera en befintlig kontorsbyggnad till bostäder med gemensam takterrass, gym och pool i centrala Palma, nära Kongresspalatset och Paseo Marítimo. Byggnaden ligger i ett område som är på gång i Palma, och består av 27 nya moderna lägenheter fördelade på 5 våningar. Restaurationen utförs av en välkänd byggherre med 30 års erfarenhet inom byggbranschen.








Denna lägenhet med 3 sovrum är belägen på bottenvåningen. Lägenhetens totala bostadsyta är 85 m<sup>2</sup> och består av 3 sovrum, 1 badrum och ett öppet kök och vardagsrum. Köket kommer att levereras möblerat och fullt utrustat. Bostaden kommer att ha en privat terrass på 26 m<sup>2</sup> och gemensam takterrass och pool. Det finns parkeringsplatser för samtliga lägenheter och ytterligare 7 parkeringsplatser, om någon kund skulle behöva en extra plats för ett pris av 20 000 € per parkeringsplats.

Detta stora projekt med mycket centrala lägenheter kommer att vara redo för inflyttning till sommaren 2022. Priserna startar från 210 000 €. Här kommer du att ha blomstrande gröna gemensamma trädgårdar, ett helt nytt gym och ett härligt poolområde. Detta är ett perfekt val för den som vill investera i ett nytt kommande område i Palma, nära den charmiga Mercado de Levant, gamla stan, havet, strandpromenaden "Paseo Marítimo" och det populära området Portixol / Molinar.

Ytterligare information: Luftkonditionering, tvåglasfönster, hiss, värme (element och golvvärme), gemensamt gym, pool och takterrass.

Mer information om lägenheten med 1 sovrum, [MFP081A](#)

Mer information om lägenheten med 2 sovrum, [MFP081B](#)

 Foners	 nej	 ja
 3	 1	 ja
 85 m <sup>2</sup> +  26 m <sup>2</sup>	 485.400	 ja



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

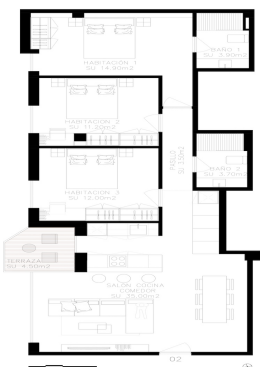
Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP081C

Nytt intressant projekt med gemensam trädgård, gym och pool i Palma



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)