



Mallorcaredidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP110A

Zeitgenössische mediterrane Gartenwohnung mit privatem Pool in Bonanova

Dieses Projekt befindet sich derzeit im Bau und liegt in der ruhigen Wohngegend Bonanova, nur einen Steinwurf von Palma entfernt. Die auffällige und zeitgemäße Architektur zweier Gebäude sorgt für Privatsphäre und sorgt für ein sich ständig änderndes Licht- und Schattenspiel in jedem Haus.

Das Projekt besteht aus zwei Gebäuden (Ost und West) mit insgesamt 12 Häusern und 6 Wohnungen in jedem Gebäude. Die Gebäude interagieren mit ihrer Umgebung und bieten ein qualitativ hochwertiges Wohngefühl bei geringer Umweltbelastung. Die 12 Residenzen bieten alle private Swimmingpools und die Möglichkeit, zwischen einem eigenen, abgeschiedenen Garten oder einer fantastischen Dachterrasse mit Panoramablick über die Bucht von Palma, Cala Major und Illetas zu wählen. Alle Residenzen bieten von ihrer privaten Terrasse und dem Pool aus einen wunderschönen Blick über die Gärten oder die Bucht. Das Ostgebäude besteht aus 4 Wohnungen und 2 großen Maisonette-Penthäusern. Das Westgebäude besteht aus 6 Maisonette-Apartments, davon 3 mit Garten und privatem Pool sowie 3 Maisonette-Penthäuser mit Dachterrasse und Pool.

Ein besonderer Schwerpunkt lag auf den ausgewählten Materialien, natürlich und lokal mussten Sie sein, die die mediterrane Essenz betonen. Der Designansatz umfasst edle Materialien wie mallorquinische Zementfliesen, einen benutzerdefinierten Terrazzoboden, Eichenböden und Türen. Die Küche ist komplett mit Geräten von Miele oder einer ähnlichen Marke ausgestattet. Die Fassade ist ohne Zweifel das Highlight der Gebäude. Sie besteht aus einem Rahmen aus thermisch behandelten Kiefernholzplatten, die faszinierende Schatten in den Wohnhäusern erzeugen, und kann auch als elektronisch geöffnete Pergole verwendet werden, um im warmen Sommer Schatten zu spenden. Die Preise reichen von 760 000 Euro bis 2 575 000 Euro und reichen von 84 m² bis 177 m².

Dies ist eine schöne, helle Maisonette-Wohnung im Westgebäude mit einer Wohnfläche von 99 m² und einem privaten Garten. Sie betreten die Wohnung vom Erdgeschoss aus und betreten direkt die große offene Küche sowie das Wohn- und Esszimmer mit Gästebad. Dieses Zimmer öffnet sich durch große Glasschiebetüren zur privaten Terrasse mit Pool und Garten. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie über eine Treppe in den ersten Stock. Im ersten Stock befinden sich die 3 Schlafzimmer, von denen 2 Doppelzimmer sind. Das Hauptschlafzimmer

www.mallorcaredidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad. Auf dieser Ebene befindet sich auch das dritte Badezimmer und eine Waschküche. Es gibt 1 Garagenplatz zu der Wohnung und 1 Abstellraum.

Zusätzliche Informationen: Zentrale Klimaanlage, Fußbodenheizung, Parkplatz, Swimmingpool, Doppelverglasung, private Terrasse, Abstellraum, Gemeinschaftsfitnessraum.

Weitere Informationen über die 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss mit großem privaten Garten und Pool finden [Sie hier](#).

Weitere Informationen zur Penthouse-Maisonette mit 3 Schlafzimmern, privater Dachterrasse und Pool finden [Sie hier](#).

Weitere Informationen zur Penthouse-Maisonette mit 5 Schlafzimmern, privater Dachterrasse und Pool finden [Sie hier](#).



Bonanova



nein



ja



3



4



ja



99 m² +  48 m²



760.000



nein





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP110A

Zeitgenössische mediterrane Gartenwohnung mit privatem Pool in Bonanova





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

VIVIENDA 08
DUPLEX: PLANTA BAJA Y PRIMERA
SERVICIO DE CERRAJERÍA 24 HORAS
PARKING GARAJE Y ÁREA DE PISCINA

DESCRIPCIÓN	VALOR
Superficie construida	100,00 m ²
Superficie útil	100,00 m ²
Superficie cubierta	100,00 m ²
Superficie solar	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²
Superficie de parcela	100,00 m ²



ESCALAS
0m 1m 2m 3m

