



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP110B

Modernes Apartment mit großem Garten und privatem Pool in Bonanova

Dieses Projekt befindet sich derzeit im Bau und liegt in der ruhigen Wohngegend Bonanova, nur einen Steinwurf von Palma entfernt. Die auffällige und zeitgemäße Architektur zweier Gebäude sorgt für Privatsphäre und sorgt für ein sich ständig änderndes Licht- und Schattenspiel in jedem Haus.

Das Projekt besteht aus zwei Gebäuden (Ost und West) mit insgesamt 12 Häusern und 6 Wohnungen in jedem Gebäude. Die Gebäude interagieren mit ihrer Umgebung und bieten ein qualitativ hochwertiges Wohngefühl bei geringer Umweltbelastung. Die 12 Residenzen bieten alle private Swimmingpools und die Möglichkeit, zwischen einem eigenen, abgeschiedenen Garten oder einer fantastischen Dachterrasse mit Panoramablick über die Bucht von Palma, Cala Major und Illetas zu wählen. Alle Residenzen bieten von ihrer privaten Terrasse und dem Pool aus einen wunderschönen Blick über die Gärten oder die Bucht. Das Ostgebäude besteht aus 4 Wohnungen und 2 großen Maisonette-Penthäusern. Das Westgebäude besteht aus 6 Maisonette-Apartments, davon 3 mit Garten und privatem Pool sowie 3 Maisonette-Penthäuser mit Dachterrasse und Pool.

Ein besonderer Schwerpunkt lag auf den ausgewählten Materialien, natürlich und lokal mussten Sie sein, die die mediterrane Essenz betonen. Der Designansatz umfasst edle Materialien wie mallorquinische Zementfliesen, einen benutzerdefinierten Terrazzoboden, Eichenböden und Türen. Die Küche ist komplett mit Geräten von Miele oder einer ähnlichen Marke ausgestattet. Die Fassade ist ohne Zweifel das Highlight der Gebäude. Sie besteht aus einem Rahmen aus thermisch behandelten Kiefernholzplatten, die faszinierende Schatten in den Wohnhäusern erzeugen, und kann auch als elektronisch geöffnete Pergole verwendet werden, um im warmen Sommer Schatten zu spenden.

Die Preise reichen von 760 000 Euro bis 2 575 000 Euro und reichen von 84 m² bis 177 m².

Dies ist eine Gartenwohnung im Ostgebäude mit privatem Pool und einer Wohnfläche von 97 m². Es gibt insgesamt 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Sie betreten die Wohnung durch einen Flur, wo Sie das Gästebad, die Waschküche und die offene Küche sowie das Wohn- und Esszimmer vorfinden. Vom Eingang führt Sie ein Flur nach links zu den Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und alle Schlafzimmer sowie das Wohnzimmer haben Zugang zur großen Terrasse und zum Garten, in dem sich der private Pool befindetet. Der gesamte Außenbereich mit Terrasse und Garten beläuft sich auf insgesamt 291 m². Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz in der Garage, einen Parkplatz im Freien und einen Abstellraum.

Zusätzliche Informationen: Zentrale Klimaanlage, Fußbodenheizung, Parkplatz, Swimmingpool, Doppelverglasung, private Terrasse, Abstellraum, Gemeinschaftsfitnessraum.

www.mallorcareidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcareidencia.com













Mallorcareidencia®
More than a real estate agency

Weitere Informationen zum 3-Zimmer-Apartment mit privatem Garten und Pool finden [Sie hier](#).

Weitere Informationen zur Penthouse-Maisonette mit 3 Schlafzimmern, privater Dachterrasse und Pool finden [Sie hier](#).

Weitere Informationen zur Penthouse-Maisonette mit 5 Schlafzimmern, privater Dachterrasse und Pool finden [Sie hier](#).

 Bonanova	 nein	 ja
 3	 3	 ja
 97 m ² +  291 m ²	 925.000	 nein





Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency

Ref.: MFP110B

Modernes Apartment mit großem Garten und privatem Pool in Bonanova



www.mallorcaresidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaresidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



VIVIENDA 08
PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 110,20 m²
SUPERFICIE ÚTIL: 100,00 m²
SUPERFICIE TOTAL: 110,20 m²

