



**Mallorcareidencia®**  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MFP111A**

### **Gartenwohnung mit privatem Pool in Cala Major**

Diese Wohnung befindet sich in einer neu erbauten, hochwertigen Wohnanlage in Cala Major, einer privilegierten Gegend inmitten der Natur und doch sehr nah am Meer. Die Wohnung hat eine hervorragende Aussicht auf das Meer und ist ideal für diejenigen, die eine Wohnung am Meer in der Nähe von allen Annehmlichkeiten suchen.

Dies ist eine schöne Gartenwohnung im Erdgeschoss mit einer Wohnfläche von 59 m<sup>2</sup> und einer Terrassenfläche von 25 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Schlafzimmer mit Badezimmer en-suite. Das offene Wohnzimmer und die Küche verbinden sich perfekt mit der Terrasse, dem privaten Pool und dem Gartenbereich. Der Garten hat eine Gesamtfläche von 23 m<sup>2</sup> und bietet somit viel Platz. Es gibt auch eine Waschküche.

Die Wohnung befindet sich in einer Luxuswohnanlage mit insgesamt 37 Wohnungen. Die ausgewählten Materialien sind von höchster Qualität und von namhaften Marken wie Küchengeräte von Siemens, Klimaanlage von Airzone Lite, Parkettböden in den Schlafzimmern und graue Steinfliesen in Wohn- und Essbereich, Nasszelle und Flur. Das Design ist modern und minimalistisch gehalten mit Liebe zum Detail. Alle Bewohner können die schönen Gemeinschaftsgärten mit einheimischen Pflanzen sowie den gemeinschaftlichen Infinity-Pool mit Sonnenterrasse genießen.

Der Strand ist fußläufig erreichbar, die königliche Sommerresidenz Marivent liegt gleich um die Ecke und Palma ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Zusätzliche Informationen: Aufzug, Parkplatz, Abstellraum, Fußbodenheizung, Klimaanlage (Airzone Lite-System), Gemeinschaftspool, Sauna, Gemeinschaftsgarten, Fitnessraum.

In derselben Wohnanlage haben wir auch eine 3-Zimmer-Wohnung im ersten Stock verfügbar, für Informationen [klicken Sie hier](http://www.mallorcareidencia.com), und ein



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Penthouse mit privater Terrasse und privatem Pool im fünften Stock, [klicken Sie hier](#).



Cala Major & San Agustín



nein



ja



1



1



ja



59 m<sup>2</sup> +  25 m<sup>2</sup>



645.000



ja







**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP111A**

**Gartenwohnung mit privatem Pool in Cala Major**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

