



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP127C

### Lyxig takvåning med två privata terrasser och pool i Santa Catalina

Detta vackra och exklusiva projekt är under uppbyggnad i hjärtat av Palma. Topmodern arkitektur i ett unikt läge mellan stadsdelarna Santa Catalina och Son Espanyolet, de livligaste områdena i Palma. Färgstarka gator fyllda av butiker, restauranger, innovativa showrooms och pop-up-butiker. Det är perfekt för dem som vill bo i staden men ändå vara nära havet. Projekt kännetecknas av en genomtänkt design i kombination med elegans inom fås räckhåll, det här är platsen för att njuta av Medelhavslivsstilen.

En tysk och en spansk investerare ligger bakom projektet som kombinerar medelhavsinspiration med funktionell design och en hög tysk kvalitetsstandard. Byggnaden består av totalt 25 lägenheter, varav 3 är lyxiga takvåningar med två stora solfyllda terrasser. Här hittar du lugnet trots att du befinner dig i ett bostadsområde. Det kommer även att finnas två imponerande gemensamma områden som ger både hälsa och lugn i olika miljöer. En stor pool med plats för solstolar och ett trädgårdsområde med medelhavsinspirerade detaljer och träd, allt för att erbjuda dig vilotid och lugn. Men också energi och vitalitet i det ljusa gemensamma fitness- och gymområdet som har fönster som vetter mot poolen. Detta är bekvämligheten i form av lyxiga bostäder. Från den rymliga entrén, har du möjlighet att kliva till ditt hem i en av de två hissarna eller gå ner till den stora parkeringsplatsen på två plan, med utrymmen för båda cyklar och förvaring.

Bostäderna kommer att ha detaljerad design med magnifika kvaliteter och material som ger dig komfort, nöje och välbefinnande. Samtliga lägenheter har ett öppet utrymme med optimerade layouts. Här får du valet att skraddarsy din dröm hem då den unika konstruktionen erbjuder tre personliga designmöjligheter som kan projicera din personlighet och anpassa efter din smak och dina behov: Insula Light, Shine och Glam Style. Takvåningen består av 2 sovrum och 2 badrum, varav ett är en suit, den totala boyta är 78 m<sup>2</sup>. En öppen planlösning, smart sammanbinder vardagsrummet till utomhusytorna och den första terrassen på 25 m<sup>2</sup>, därifrån leder en trappa till den stora privata terrassen på översta våningen på 82 m<sup>2</sup>. Lyckan att leva under Palmas himmel, ljuset och de stora utrymmen i två höjder ger ett välbefinnande. En maximal sensorisk upplevelse. Santa Catalina erbjuder allt som ditt hjärta kan önska. En plats inte bara att bo på utan också att njuta av, det är den perfekta platserna för att bygga drömmar.

Ytterligare information: luftkonditionering, hiss, tvåglasfönster, förråd, golvvärme, larmsystem, video intercom, gemensam pool, trädgård, gym, och det finns möjlighet till parkering.











För mer information om 1-rumslägenheterna MFP127A, [klicka här](#)

För mer information om 2 sovrumslägenheterna MFP127B med, [klicka här](#)  
[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

	Santa Catalina - Tennis		ja		ja
	2		2		ja
	78 m <sup>2</sup> +  107 m <sup>2</sup>		2.399.000		ja



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP127C

Lyxig takvåning med två privata terrasser och pool i Santa Catalina



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)