



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP132

Vackert townhouse med pool och trädgård i Son Espanyolet

Den här underbara huset i Son Espanyolet i Palma blev nyligen färdigställt och är redo för inflytt. Son Espanyolet är ett eftertraktat, lugnt område med närhet till Santa Catalina och strandpromenaden- ett av de mest eftertraktade områdena på Mallorca. I Santa Catalina finner man marknaden, Palma Sport & Tennis Club och en uppsjö av barer och restauranger.

Huset ligger på en lugn gata i Son Espanyolet. Bostadsytan på 199 m² fördelas över 3 våningar och består av totalt 4 sovrum och 5 badrum, varav 4 är en-suite och ett gästbadrum. Man kommer in i bostaden från markplan till en stor öppen social yta med ett öppet kök och vardagsrum med direkt tillgång till bostadens höjdpunkt, en fantastisk terrass och trädgård med pool. Perfekt för att njuta av det milda klimatet på Mallorca under vintern och för att svalka av sig under de varma sommarkdagarna. Här finner vi även ett stort sovrum med badrum en-suite och ett gästbadrum. Köket är platsbyggt och komplett utrustat med vitvaror från Siemens och Bosch.

En våning upp ligger ytterligare två stora sovrum, båda med badrum en-suite, och en stor terrass på 26 m² med plats för ett härligt utekök. I källarvåningen ligger det fjärde sovrummet med badrum en-suite, perfekt som gästrum. Här finns även plats en bastu, en tvättstuga och ett stort utrymme som kan användas som förråd, hemmabio eller gym. Det finns en garageplats som man når via gatuplan. Terrasserna har fina pergolas av naturlig bambu, trädgården har ett självbevattningssystem och om köparen vill kan man köpa till pergola med skydd för regn, hemmabio från Scena, vinkyl, TV och ljudsystem och pergola med skydd för regn.

Huset har tre nivåer av terrasser. Terrassen som ligger i direkt anknäring till vardagsrummet har dessutom golvvärme vilket skapar ännu större sociala ytor. De två sovrummen på den övre våningen har egen terrass där man installera ett utekök. Takterrasserna har jacuzzi och en fantastisk utsikt över Bellverslottet. Den unika planlösningen och de stora terrasserna gör huset väl lämpat för en stor familj.

Ytterligare information: Garage, privat pool, golvvärme, luftkonditionering (varm/kall), jacuzzi, takterrass.



Son Espanyolet



0 m²



ja



4



5



ja



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



199 m² +  93 m²



1.590.000



nej

Ref.: MFP132

Vackert townhouse med pool och trädgård i Son Espanyolet





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

