



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP135

### Casa adosada de lujo con piscina en Son Espanyolet

En lo alto de la zona tranquila de la codiciada Son Espanyolet, se está construyendo una fantástica casa con piscina privada y amplias terrazas. La ubicación es excelente con proximidad al centro de Palma, Santa Catalina y el puerto. La zona también es adecuada para familias, ya que la zona ofrece varias buenas escuelas e instalaciones deportivas.

Esta exclusiva casa tendrá una superficie habitable de 133 m<sup>2</sup> que se distribuye en 3 dormitorios y 3 baños, todos en-suite, un gran salón y cocina abierta y, además, hay varias terrazas y una maravillosa piscina privada.

La entrada está ubicada en la planta baja y nada más pasar el recibidor se entra al gran salón, comedor y cocina abierta y totalmente equipada. Grandes puertas de cristal desde el suelo hasta el techo se abren a la preciosa terraza de 57 m<sup>2</sup> con mucho espacio para entretener a familiares y amigos. Aquí podrá disfrutar del agradable clima de Mallorca durante todo el año y en verano nadar en la piscina privada y relajarse bajo la sombra de las palmeras. En la planta baja también se encuentra uno de los dormitorios con baño en-suite, un baño de cortesía y lavadero. Subiendo las escaleras, están los dos dormitorios restantes, ambos con baños en-suite y cada uno con una terraza privada. El dormitorio principal también tiene un patio contiguo al que se puede acceder a través del baño. Además en esta planta hay una terraza de 12 m<sup>2</sup> con espacio para muebles de exterior.

Información adicional: Piscina privada, plaza de parking, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, placas solares....

 Son Espanyolet	 0 m <sup>2</sup>	 si
 3	 3	 si
 133 m <sup>2</sup> +  78 m <sup>2</sup>	 1.650.000	 no



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



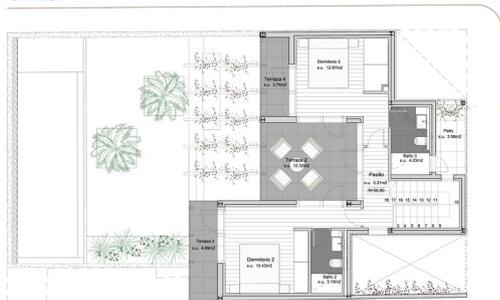
Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP135

Casa adosada de lujo con piscina en Son Espanyolet



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

