



Mallorcareidencia®
More than a real estate agency



Ref.:MFP136

Außergewöhnliches Haus in Son Espanyolet mit Pool und Garten

Im ruhigen Viertel Son Espanyolet entstehen zwei Luxusvillen von allerbesten Qualität. Hinter diesen Meisterwerken stehen die renommierten Architekten von AVW Arquitectos. Son Espanyolet ist eine der begehrtesten Gegenden in Palma. Die Gegend ist ruhig, aber dennoch nur wenige Gehminuten von Santa Catalina und dem Zentrum von Palma entfernt.

Eines der beiden Häuser ist bereits verkauft. Das noch zum Verkauf stehende Haus ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über eine Wohnfläche von 262 m² verteilt auf drei Etagen. Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, von denen 2 en-suite sind, und einem WC. Das Untergeschoss bietet mit zwei Abstellräumen, einer Waschküche, einem Fitnessraum und einem Badezimmer tolle Lagermöglichkeiten.

Das Erdgeschoss verfügt über eine großzügige offene Küche und ein Wohnzimmer, das sich auf die fantastische Terrasse und den Garten mit Pool öffnet. Die Küche wird mit High-End-Geräten von Siemens und einer Qualitätsküche von Cocinart ausgestattet. Diese Etage hat auch eine Garage und ein WC. Auf der oberen Etage befinden sich 3 große Schlafzimmer, zwei davon mit en-suite Badezimmern und das Hauptschlafzimmer hat einen begehbaren Kleiderschrank. Die 81 m² große Dachterrasse befindet sich auf der obersten Ebene mit Blick über Son Espanyolet. Die luxuriösen Häuser werden über exklusive Ausstattungsmerkmale wie Fußbodenheizung, Vorinstallation für Sound- und Hausautomationssysteme verfügen.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Wasser und Strom auf der Dachterrasse, privater Pool und Garten.



Son Espanyolet



0 m²



ja



3



3



ja



www.mallorcareidencia.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcareidencia.com



Mallorcaresidencia®
More than a real estate agency



262 m2 +  324 m2



2.950.000



nein

Ref.: MFP136

Außergewöhnliches Haus in Son Espanyolet mit Pool und Garten

