



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP137

Lyxvilla i det exklusiva bostadsområdet Son Vida

Den här imponerande villa i Son Vida är under konstruktion och beräknas vara färdig våren 2022. Son Vida är ett av de mest exklusiva områdena på Mallorca, beläget till väster om Palma på en sluttning med utsikt över staden och omgivet av frodig vegetation. Den traditionella golfbanan Arabella Golfbana ligger även här.

Bostaden har en generös boyta på 504 m2 som inkluderar 6 sovrum och 6 badrum en-suite. Den ligger på en tomt på 2053 m2 och består av tre plan där bottenvåningen erbjuder ett stort vardagsrum i kombination med ett fullt utrustat kök från Bulthaup (eller liknande märke), en gästtoalett och ett av sovrummen. Från vardagsrummet, som har en anmärkningsvärd takhöjd, når man terrassen och trädgården med en saltvattenpool och gott om plats för att njuta av Mallorcas milda klimat. Den totala terrassytan är 395 m2. På första våningen ligger ytterligare 4 sovrum, alla med badrum en-suite och walk-in closets. Detta inkluderar master bedroom som har tillgång till en täckt terrass som erbjuder en härlig utsikt över Palma. Här finns även en tvättstuga.

De utvalda materialen är av allra högsta kvalitet, stengolv i vardagsrummet och kök och parkettgolv i sovrummen och med detaljer av trä. Ett intelligent hemautomation system kontrollerar hela bostaden; klimat, golvvärme och belysning. I källaren finner vi ett utrymme där man kan installera ett spa eller gym samt ett gästrum med eget badrum. Villan kommer att ha två parkeringsplatser.

Ytterligare information: Luftkonditionering, golvvärme, intelligent hemautomation system, tvåglasfönster, öppen spis, hiss, två parkeringsplatser, saltvattenpool, vattenreningssystem.



Son Vida



2053 m2



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



5



6



ja



504 m² + 395 m²



5.950.000



nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MFP137

Lyxvilla i det exklusiva bostadsområdet Son Vida



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

