



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP140A


### Neu gebaut Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse in El Terreno


Diese neu gebaute Erdgeschosswohnung befindet sich in der immer beliebter werdenden Gegend El Terreno. Die Wohnung hat eine ausgezeichnete Lage mit dem Hafen und dem Paseo Marítimo weniger als 5 Minuten zu Fuß entfernt. Es ist auch nur ein kurzer Spaziergang zum schönen Park des Bellver Waldes. Das beliebte Santa Catalina ist nur einen Katzensprung entfernt und auch das Zentrum von Palma ist nicht weit.

Das Gebäude besteht aus insgesamt 8 Wohnungen auf zwei Etagen. Diese Erdgeschosswohnung hat einen eigenen Eingang von der Straße aus und verfügt über eine Wohnfläche von 72 m<sup>2</sup>, die sich auf 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, eines davon en suite, verteilt. Das Wohnzimmer und die Küche sind offen gestaltet. Vom Hauptschlafzimmer hat man direkten Zugang zu einer 10 m<sup>2</sup> großen Terrasse. Es wurde sehr viel Wert auf eine komfortable und lebendige Innenausstattung gelegt, mit einem sehr hohen Standard an Design und Materialien. Die Wohnung verfügt über große Fenster, Holzböden, eine eingebaute Klimaanlage in der gesamten Wohnung und Fußbodenheizung in den Bädern.

Zusätzliche Informationen Aufzug, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Terrasse und Abstellraum in der Garage.


 El Terreno

 nein

 nein

 2

 2

 nein







[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 72 m2 +  10 m2  395.000  ja



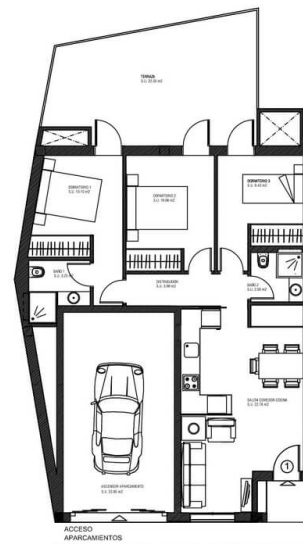
Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP140A

Neu gebaut Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und Terrasse in El Terreno



PLANTA BAJA	
CUADRO SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
VIVIENDA 1	70,94 m <sup>2</sup>
TERRAZA	22,35 m <sup>2</sup>





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

