



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP140C

### Ático de nueva construcción con 2 dormitorios y terraza en la azotea con vistas al mar en El Terreno

Encontramos este nuevo proyecto residencial de 8 apartamentos en la zona solicitada y muy popular, El Terreno, en la parte occidental de Palma. Los apartamentos tienen una excelente ubicación con el puerto y el Paseo Marítimo a menos de 5 minutos a pie. A un corto paseo de la hermosa área natural del bosque de Bellver, la popular Santa Catalina está a tiro de piedra y el centro de la ciudad de Palma también está a poca distancia.

El proyecto consta de 8 viviendas divididas en dos plantas donde todas las viviendas dispondrán de una plaza de aparcamiento y un trastero en el garaje. Serán 4 bajos de 2 y 3 dormitorios, tres de ellos con terraza privada y cuatro áticos de 2 o 3 dormitorios con amplia azotea privada. La propiedad tendrá un ascensor y el proyecto está en marcha y se espera que esté terminado durante el verano de 2023. Se pondrá gran énfasis en crear un interior acogedor y vivo. Tendrá un estándar muy alto tanto en diseño como en materiales. Diseño escandinavo con un enfoque en líneas limpias y simples, minimalismo y funcionalidad sin sacrificar la estética. Grandes ventanales, suelos de madera en todo el piso, aire acondicionado empotrado en todo el piso, salón y cocina en open plan y calefacción por suelo radiante en los baños.

Este ático tendrá una superficie habitable de 86 m2 divididos en 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en-suite. La sala de estar y la cocina tienen un diseño abierto. En la azotea hay una terraza privada de 69 m2. Aquí hay mucho espacio para disfrutar del agradable clima de Mallorca y también incluye una ducha al aire libre.

Información adicional: Ascensor, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, terraza, plaza de parking y trastero en garaje.

Para más información sobre el apartamento en planta baja con 2 dormitorios y terraza, por favor vea [MFP140A](#)

Para más información sobre el apartamento en planta baja con 3 dormitorios y terraza, por favor vea [MFP140B](#)











Para más información sobre el ático de 3 dormitorios y gran terraza, por favor vea [MFP140D](#)

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 El Terreno	 si	 no
 2	 2	 si
 86 m2 +  69 m2	 580.000	 si



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MFP140C

Ático de nueva construcción con 2 dormitorios y terraza en la azotea con vistas al mar en El Terreno





Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcadesidencia.com](mailto:info@mallorcadesidencia.com)