



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MFP141**

### **Luxuriöse Reihenhäuser mit Pool in Son Espanyolet**

Mitten im charmanten und begehrten Viertel Son Espanyolet befindet sich dieses spannende Neubauprojekt vier moderner und eleganter Stadthäuser. Son Espanyolet ist bekannt für seine niedrige Bebauung, Innenhöfe und Gärten sowie seine erstklassige Lage – nur wenige Gehminuten von Santa Catalina, der Innenstadt von Palma und dem Paseo Marítimo entfernt. Auch Familien fühlen sich hier wohl, denn mehrere Schulen befinden sich ganz in der Nähe. In diesem Viertel vereinen sich authentischer spanischer Charme und urbaner Wohnkomfort.

Drei der Stadthäuser sind identisch und verfügen jeweils über eine Wohnfläche von 125 m<sup>2</sup>, während das vierte Eckhaus eine Wohnfläche von 117 m<sup>2</sup> bietet. Alle Stadthäuser sind mit einem offenen Grundriss konzipiert und großen Fenstern ausgestattet, die für besonders viel Tageslicht sorgen. Die Terrasse ist so gestaltet, dass sie den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbindet, wodurch sich der nutzbare Raum erweitert und ein Zuhause entsteht, das das ganze Jahr über genossen werden kann – ideal für das milde mediterrane Klima.

Alle vier Stadthäuser erstrecken sich über drei Etagen und bestehen jeweils aus insgesamt drei Schlafzimmern und drei Badezimmern sowie einer offenen Küche mit Wohnbereich. Zudem verfügen alle Einheiten über einen privaten Pool und einen eigenen Stellplatz.

Die Stadthäuser bieten zudem luxuriöse Ausstattungsmerkmale wie private Pools und hochwertige Materialien in allen Bereichen. Sie sind das perfekte Zuhause für alle, die von einem stilvollen und komfortablen Leben in einem der beliebtesten Viertel Palmas träumen. Das Projekt wurde von den renommierten Architekten von AVW entworfen, die für ihre Erfahrung und ihren hohen Anspruch an Qualität und Design bekannt sind.

Die Fertigstellung des Projekts ist für 2027 geplant.











Zusätzliche Informationen: Pool, integrierte Klimaanlage, Fenster mit Doppelverglasung, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum und zwei Parkplätze.

Weitere Informationen zum Eckhaus finden Sie unter [MFP141A](#).

Weitere Informationen zu den drei identischen Häusern finden Sie unter [MFP141B](#).



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

	Son Espanyol		0 m2		ja
	3		3		ja
	0 m2 +  0 m2		1.500.000		nein



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



**Ref.: MFP141**

**Luxuriöse Reihenhäuser mit Pool in Son Espanyolet**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

