



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP141B

Lyxigt radhus med pool och terrasser i Son Espanyolet

I det eftertraktade Son Espanyolet finner vi detta nya och mycket spännande projekt. 4 moderna och eleganta radhus kommer att byggas i den del av Palma med låga byggnader med innergårdar och trädgårdar. Läget är utmärkt med Santa Catalina, centrala Palma och Paseo Marítimo bara några minuters promenad bort. Det är ett område som lämpar sig väl för även familjer då det finns flera skolor i närheten. Här finner man spansk charm och närhet till stan.

Tre av radhusen är identiska med en total boyta på 125 m² medan det fjärde hörnhuset kommer att ha en boyta på 117 m². Samtliga bostäder kommer att ha öppna ytor och ett generöst insläpp av naturlig ljus. Terrassen är utformad för att koppla samman inomhusutrymmet med utomhusutrymmet och därmed förlänga den totala boytan. Detta nya sätt att designa hus möjliggör användningen av terrass och trädgård året runt för att ta tillvara på det milda klimatet. Samtliga 4 radhus är 3 våningshus och består av totalt 3 sovrum och 3 badrum, öppet kök i kombination med vardagsrummet. Alla bostäder har privat pool och parkeringsplatser.

På bottenvåningen finner vi tvättstuga, förråd, badrum och ett utrymme som kan göras om till gym, spa eller som nöjeszon med hemmabio. Entrén är från gatuplan liksom parkeringsplatsen som rymmer två bilar. Här ligger det generösa huvudsovrummet med walk-in closet och badrum en-suite med direkt utgång till en av terrasserna med en trevlig damm. Från det fullt utrustade öppna köket och det stora vardagsrummet når man bostadens höjdpunkt; terrassen på 31 m² med en privat pool. Skjutdörrar från golv till tak öppnar upp helt mot terrassen och suddar ut gränsen mellan inomhus och utomhusutrymme och skapar ett naturligt flöde. På nästa våning ligger de två återstående sovrummen, ett komplett badrum och en härlig terrass på 41 m² omgiven av grönska.

Drömmen om att bo i ett lyxigt hus med privat pool och stora terrasser kan nu gå i uppfyllelse! Dessa väldesignade hem måste ses och upplevas med dina egna ögon för att göra dem rättvisa. Arkitekterna bakom projektet är de talangfulla och välrenommerade arkitekterna på AVW. De har lång erfarenhet av liknande projekt inom området och arbetar endast med material av högsta kvalitet.

Ytterligare information: pool, luftkonditionering (integrerad), tvåglasfönster, värme, tvättstuga, förråd och parkeringsplats för två bilar.











www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

För mer information om hörnhuset, vänligen see [MFP141A](#)

 Son Espanyolet	 180 m2	 ja
 3	 3	 ja
 125 m2 +  79 m2	 1.500.000	 nej





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MFP141B

Lyxigt radhus med pool och terrasser i Son Espanyolet



www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

