



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



Ref.:MFP142

Takvåning med privat takterrass i charmiga Son Rapinya

Denna moderna takvåning kommer att byggas i Son Rapinya, ett charmigt spanskt bostadsområde som har allt! Enkel tillgång till centrum, kort bilresa eller cykeltur till centrala Palma och Santa Catalina. Området är lugnt och tryggt, perfekt för familjer som vill bo i ett bostadsområde men nära till allt. Projektet har fått bygglov och bygget startar inom kort. Lägenheterna beräknas stå klara för inflyttning hösten 2023.

Takvåningen kommer att ha en boyta på 109 m² bestående av 3 sovrum och 2 badrum. Det stora huvud sovrummet har ett eget en-suite badrum. Vardagsrummet är stort med öppen yta som kombinerar det mycket moderna köket och matplatsen. Boytan är rikt på dagsljus tack vare de stora fönstren som släpper in mycket ljus och balkongerna på båda sidor om vardagsrummet. Designen är modern med stilfulla inredningsdetaljer. Takterasse på 57 m² nås via trappor, och härifrån kan man njuta av fantastiska utsikter över Tramuntanabergen. Lägenheterna kommer även att ha golvvärmesystem i hela boytan, parkering och förråd i källaren.

Son Rapinya är en familjeorienterad förort, i Mallorcas mest populära skoldistrikt. Och här kommer du inte ha problem med att grannskapet förvandlas till en spökstad under lågsäsong. Det finns ett urval av caféer, restauranger och barer förutom livsmedelsbutiker och andra förnödenheter. Och det är också bra anslutet till kollektivtrafiken. Ett lantligt och fridfullt boende i utkanten av Palma, vad mer kan man behöva?

Ytterligare information: parkering, hiss, golvvärme, tvåglasfönster, gemensam pool, luftkonditionering, förråd.



Son Rapinya



nej



ja

www.mallorcafastigheter.com

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



3



2



ja



109 m² +  57 m²



530.000



ja

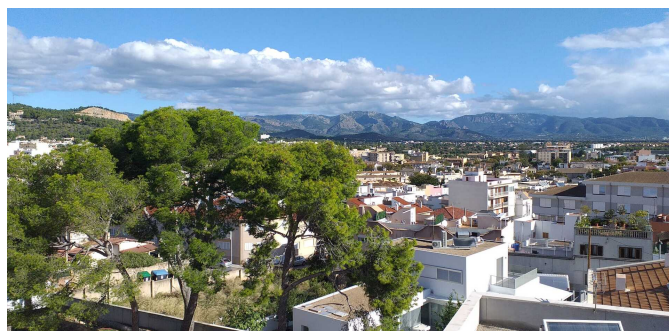
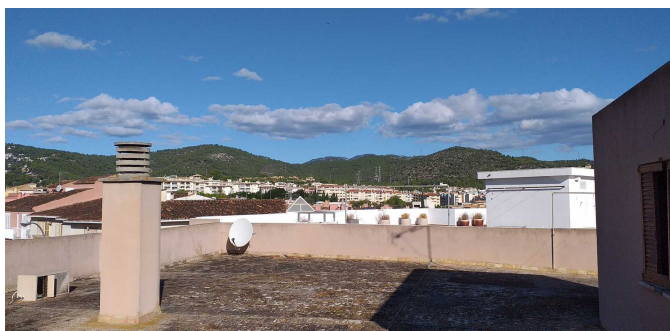




Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency

Ref.: MFP142

Takvåning med privat takterrass i charmiga Son Rapinya





Mallorcafastigheter®
More than a real estate agency



VIVIENDA E

VIVIENDA	SLP CONSTRUIDA CERRADA	SLP TERRAZA
E	103.00 m2	57.36 m2



LOCALIZACIÓN EN PLANTA 1



PLANTA 1

0m 1m 2m 3m 4m 5m



LOCALIZACIÓN EN PLANTA CUBIERTA



PLANTA CUBIERTA

0m 1m 2m 3m 4m 5m