



Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*



Ref.:MFP143B

### **Maisonette-Wohnung mit privatem Garten in Palmas Altstadt**

Dieses historische Gebäude befindet sich in Palmas Altstadt und wird vollständig nach modernen Standards renoviert, ohne seinen historischen Charme zu verlieren. Die Altstadt von Palma ist eine der am besten erhaltenen in Spanien und in der Gegend befindet die schöne Kathedrale La Seu, enge Gassen, die Sie zu verschiedenen historischen Denkmälern, Plätzen und Gebäuden führen. Hier spüren Sie die Geschichte hautnah!

Der Bauunternehmer hinter dem Projekt hat langjährige Erfahrung mit ähnlichen Projekten, ebenso wie die Architekten Alejandro Von Waberer und Maria Oliver. Alle Apartments bieten exklusive Ausstattungsmerkmale und Materialauswahl kombiniert mit einem einzigartigen historischen Charme. Es wird insgesamt 5 Apartments geben mit einem gemeinsamen Innenhof mit Garten. Die gewählten Materialien wie Boden aus Fischgrätparkett und Naturstein, Küchengeräte von Siemens, Fußbodenheizung und Vorinstallation für Hausautomation verleihen den Wohnungen einen hohen Standard ohne Abstriche bei der Ästhetik machen zu müssen. Die Preise der Wohnungen variieren zwischen 596.000 Euro und 2.490.000 Euro.

Dies ist eine luxuriöse Maisonette-Wohnung mit Terrasse und Garten. Im Erdgeschoss finden wir eine einladende Halle mit einer Gästetoilette, die zu dem großen offenen Raum führt, der aus einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Küche mit Blick auf den privaten Garten von 11 m<sup>2</sup> besteht. Über eine Treppe oder einen Aufzug gelangen Sie in den ersten Stock, wo sich die beiden großen Schlafzimmer mit Badezimmern en-suite befinden. Es gibt auch eine Waschküche. Die private Terrasse von 29 m<sup>2</sup> im dritten Stock ist über den Aufzug oder die Treppe erreichbar.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Vorinstallation für Strom und Wasser auf Dachterrassen, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Hausautomation, Garten.

Weitere Informationen zur Erdgeschosswohnung finden Sie unter [MFP143A](#)

[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcoresidencia.com](mailto:info@mallorcoresidencia.com)



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

Weitere Informationen über die Wohnung im ersten Stock finden Sie unter [MFP143C](#)

Weitere Informationen über die Wohnung im zweiten Stock finden Sie unter [MFP143D](#)

Weitere Informationen über die Wohnung im dritten Stock mit Dachterrasse finden Sie unter [MFP143E](#)

 Casco Antiguo - Old Town  nein  nein

 2  2  nein

 160 m2 +  29 m2  1.950.000  ja





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP143B

**Maisonette-Wohnung mit privatem Garten in Palmas Altstadt**



[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

