



Mallorcadesidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143B

### Apartamento dúplex con jardín privado en Palma

Este edificio histórico está ubicado en el casco antiguo de Palma y será completamente reformado con estándares modernos sin perder su encanto histórico. El casco antiguo de Palma es uno de los mejor conservados de España y está cerca de la Catedral La Seu, las estrechas calles llevan a monumentos históricos, plazas y edificios.

El promotor detrás del proyecto tiene una larga experiencia en proyectos similares al igual que los arquitectos Alejandro Von Waberer y Maria Oliver. Todos los apartamentos ofrecerán características exclusivas y materiales de alta calidad en combinación con un encanto histórico único. Habrán 5 apartamentos en total, con un patio comunitario con jardín. La elección de materiales, como suelos de parquet en espiga y piedra natural, electrodomésticos de Siemens, calefacción por suelo radiante y preinstalación para domótica, dan a los apartamentos un alto nivel sin sacrificar la estética. Los precios oscilan entre 620 000 Euros y 2.490 000 Euros.

Este es un lujoso apartamento dúplex con jardín privado y terraza. En la planta baja encontramos un acogedor recibidor con aseo de invitados que da paso al gran espacio diáfano formado por comedor, salón y cocina orientado al jardín privado de 11 m<sup>2</sup>. A través de una escalera o ascensor se llega al primer piso donde se encuentran los dos amplios dormitorios con baños en-suite. También hay un cuarto de lavandería. Se puede llegar a la terraza privada de 29 m<sup>2</sup> en el tercer piso a través del ascensor o las escaleras.

Información adicional: Aire acondicionado, ascensor, preinstalación de luz y agua en azoteas, suelo radiante, preinstalación de domótica, jardín comunitario.

Para más información sobre el apartamento en planta baja, por favor vea [MFP143A](#)

Para más información sobre el apartamento en primera planta, por favor vea [MFP143C](#)











Para más información sobre el apartamento en segunda planta, por favor vea [MFP143D](#)

[www.mallorcadesidencia.com](http://www.mallorcadesidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Para más información sobre el apartamento en tercera planta, por favor vea [MFP143E](#)

 Casco Antiguo - Old Town	 no	 no
 2	 2	 no
 160 m2 +  29 m2	 1.950.000	 si





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP143B

Apartamento dúplex con jardín privado en Palma



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

