



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143B

### **Etage­lägenhet på med privat trädgård i Palma´s Gamla Stan**

Den här historiska byggnaden är belägen i Palmas Gamla Stad och kommer att totalrenoveras efter moderna mått utan att förlora sin historiska charm. Palmas Gamla Stad är en av de bäst bevarade i Spanien och här bor man med närhet till den vackra katedralen La Seu, de trånga gränderna som tar dig till olika historiska monument, torg och byggnader. Här känner man historiens vingslag!

Byggherren bakom projektet har en lång erfarenhet av liknande projekt liksom arkitekterna Alejandro Von Waberer och Maria Oliver. Samtliga lägenheter kommer att erbjuda exklusiva karaktärsdrag och materialval i kombination med en unik historisk charm. Det kommer att finnas 5 lägenheter totalt och med en gemensam innergård med trädgård. Materialval som golv av fiskbensparkett och naturlig sten, köksapparater från Siemens, golvvärme och förinstallation för hemautomation ger lägenheterna en hög standard utan att göra avkall på estetiken. Priset på lägenheterna varierar mellan 620 000 Euros och 2.490 000 Euros.

Det här är lyxig etagevåning med takterrass och trädgård. På markplan finner vi en välkomnande hall med en gästtoalett som leder till den stora öppna ytan bestående av matsal, vardagsrum och kök som vetter mot den privata trädgården på 11 m<sup>2</sup>. Via en trappa eller hiss når man den första våningen där de två stora sovrummen med badrum en-suite är belägna. Här ligger även en tvättstuga. Den privata terrassen på 29 m<sup>2</sup> på den tredje våningen når man via hissen eller trappan.

Ytterligare information: Luftkonditionering, hiss, förinstallation för el och vatten på takterrasser, golvvärme, förinstallation för hemautomation, gemensam trädgård.

För mer information om lägenheten på markplan, se [MFP143A](#)

För mer information om lägenheten på första våningen, se [MFP143C](#)

För mer information om lägenheten på andra våningen, se [MFP143D](#)











[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

För mer information om lägenheten på tredje våningen med takterrass, se [MFP143E](#)

 Casco Antiguo - Old Town	 nej	 nej
 2	 2	 nej
 160 m <sup>2</sup> +  29 m <sup>2</sup>	 1.950.000	 ja





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP143B

Etagelägenhet på med privat trädgård i Palma´s Gamla Stan



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

