



**Ref.:MFP143C**

### **Luxuriöse Wohnung im ersten Stock in Palmas Altstadt**

Dieses historische Gebäude befindet sich in Palmas Altstadt und wird vollständig nach modernen Standards renoviert, ohne seinen historischen Charme zu verlieren. Die Altstadt von Palma ist eine der am besten erhaltenen in Spanien und in der Gegend befindet sich die schöne Kathedrale La Seu, enge Gassen, die Sie zu verschiedenen historischen Denkmälern, Plätzen und Gebäuden führen. Hier spüren Sie die Geschichte hautnah!

Der Bauunternehmer hinter dem Projekt hat langjährige Erfahrung mit ähnlichen Projekten, ebenso wie die Architekten Alejandro Von Waberer und Maria Oliver. Alle Apartments bieten exklusive Ausstattungsmerkmale und Materialauswahl kombiniert mit einem einzigartigen historischen Charme. Es wird insgesamt 5 Apartments geben mit einem gemeinsamen Innenhof mit Garten. Die gewählten Materialien wie Boden aus Fischgrätparkett und Naturstein, Küchengeräte von Siemens, Fußbodenheizung und Vorinstallation für Hausautomation verleihen den Wohnungen einen hohen Standard ohne Abstriche bei der Ästhetik machen zu müssen. Die Preise der Wohnungen variieren zwischen 596.000 Euro und 2.490.000 Euro.

Dies ist eine fantastische Wohnung von 145 m<sup>2</sup> im ersten Stock mit drei Schlafzimmern und einer Terrasse auf der gleichen Ebene. Die Wohnung verfügt über einen großen offenen Gemeinschaftsbereich, der aus einem Wohnzimmer, einem kombinierten Esszimmer und einer Küche besteht, die sich zur Terrasse hin öffnet und dadurch viel natürliches Licht bietet. Neben der Küche befindet sich ein zusätzlicher Raum, der als Büro oder als Gästezimmer genutzt werden kann. Zur Wohnung gehört auch eine Waschküche und eine Gästetoilette.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Vorinstallation für Strom und Wasser auf Dachterrassen, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Hausautomation, Garten.

Weitere Informationen zur Erdgeschosswohnung finden Sie unter [MFP143A](#)

Weitere Informationen zur Gartenwohnung finden Sie unter [MFP143B](#)  
[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Weitere Informationen über die Wohnung im zweiten Stock finden Sie unter [MFP143D](#)

Weitere Informationen über die Wohnung im dritten Stock mit Dachterrasse finden Sie unter [MFP143E](#)



Casco Antiguo - Old Town



nein



nein



3



2



nein



145 m2 +  18 m2



1.690.000



ja





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP143C**

**Luxuriöse Wohnung im ersten Stock in Palmas Altstadt**





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

