



Mallorcaredencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143C

### Luksuslejlighed på første sal i Palmas gamle bydel

Denne historiske bygning ligger i Palmas gamle bydel og vil blive totalrenoveret til moderne standarder uden at miste sin historiske charme. Palmas gamle bydel er en af de bedst bevarede i Spanien, og her bor du tæt på den smukke katedral La Seu, de smalle gyder, der fører dig til forskellige historiske monumenter, pladser og bygninger. Her mærker man historiens vingesus!

Bygherren bag projektet har lang erfaring med lignende projekter, og det samme har arkitekterne Alejandro Von Waberer og Maria Oliver. Alle lejligheder vil byde på eksklusive karaktertræk og materialevalg kombineret med en unik historisk charme. Der vil være 5 lejligheder i alt og en fælles gårdhave med have og pool. Materialevalg som sildebensparket og naturstensgulve, Siemens køkkenmaskiner, gulvvarme og præinstallation til hjemmeautomatisering vil give lejlighederne en høj standard uden at gå på kompromis med æstetikken. Prisen på lejlighederne varierer mellem 620.000 euro og 2.490.000 euro.

Dette er en fantastisk lejlighed på 145 m<sup>2</sup> beliggende på første sal med tre soveværelser og en terrasse på samme niveau. Lejligheden har et stort åbent socialt område bestående af en stue, kombineret spisestue og køkken, der åbner op til terrassen og lukker en masse naturligt lys ind. Ved siden af køkkenet er der et kontor, som også kan bruges som gæsteværelse. Der er også et vaskerum og et gæstetoilet.

Yderligere oplysninger: Aircondition, elevator, forinstallation til el og vand på tagterrasser, gulvvarme, forinstallation til hjemmeautomatisering, fælles have.

For mere information om lejligheden i stueetagen, se MFP143A

For mere information om havelejligheden, se MFP143B

For mere information om lejligheden på anden sal, se MFP143D



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency

For mere information om lejligheden på tredje sal med tagterrasse, se MFP143E



Palma City



nej



nej



3



2



nej



145 m<sup>2</sup> +  18 m<sup>2</sup>



1.690.000



ja







Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP143C

Luksuslejlighed på første sal i Palmas gamle bydel







Mallorcaredencia®  
More than a real estate agency

