



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143C

### Lyxig lägenhet på första våningen i Palmas Gamla Stan

Den här historiska byggnaden är belägen i Palmas Gamla Stad och kommer att totalrenoveras efter moderna mått utan att förlora sin historiska charm. Palmas Gamla Stad är en av de bäst bevarade i Spanien och här bor man med närhet till den vackra katedralen La Seu, de trånga gränderna som tar dig till olika historiska monument, torg och byggnader. Här känner man historiens vingslag!

Byggherren bakom projektet har en lång erfarenhet av liknande projekt liksom arkitekterna Alejandro Von Waberer och Maria Oliver. Samtliga lägenheter kommer att erbjuda exklusiva karaktärsdrag och materialval i kombination med en unik historisk charm. Det kommer att finnas 5 lägenheter totalt och med en gemensam innergård med trädgård och splash pool. Materialval som golv av fiskbensparkett och naturlig sten, köksapparater från Siemens, golvvärme och förinstallation för hemautomation ger lägenheterna en hög standard utan att göra avkall på estetiken. Priset på lägenheterna varierar mellan 620 000 Euros och 2.490 000 Euros.

Det här är en fantastisk lägenhet på 145 m2 belägen på första våningen med tre sovrum och en terrass på samma nivå. Lägenheten har en stor öppen social yta bestående av vardagsrum, kombinerad matsal och kök som öppnar upp mot terrassen och släpper in mycket naturligt ljus. Bredvid köket ligger ett kontor som även kan användas som gästrum. Till bostaden hör även en tvättstuga och gästtoalett.

Ytterligare information: Luftkonditionering, hiss, förinstallation för el och vatten på takterrasser, golvvärme, förinstallation för hemautomation, gemensam trädgård.

För mer information om lägenheten på markplan, se [MFP143A](#)

För mer information om trädgårdslägenheten, se [MFP143B](#)

För mer information om lägenheten på andra våningen, se [MFP143D](#)











[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

[Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com](#)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

För mer information om lägenheten på tredje våningen med takterrass, se [MFP143E](#)

 Palma City	 nej	 nej
 3	 2	 nej
 145 m <sup>2</sup> +  18 m <sup>2</sup>	 1.690.000	 ja





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP143C

Lyxig lägenhet på första våningen i Palmas Gamla Stan





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

