



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143D

### Lyxlägenhet i en historisk byggnad i Palmas Gamla Stan

Den här historiska byggnaden är belägen i Palmas Gamla Stad och kommer att totalrenoveras efter moderna mått utan att förlora sin historiska charm. Palmas Gamla Stad är en av de bäst bevarade i Spanien och här bor man med närhet till den vackra katedralen La Seu, de trånga gränderna som tar dig till olika historiska monument, torg och byggnader. Här känner man historiens vingslag!

Byggherren bakom projektet har en lång erfarenhet av liknande projekt liksom arkitekterna Alejandro Von Waberer och Maria Oliver. Samtliga lägenheter kommer att erbjuda exklusiva karaktärsdrag och materialval i kombination med en unik historisk charm. Det kommer att finnas 5 lägenheter totalt och med en gemensam innergård med trädgård och splash pool. Materialval som golv av fiskbensparkett och naturlig sten, köksapparater från Siemens, golvvärme och förinstallation för hemautomation ger lägenheterna en hög standard utan att göra avkall på estetiken. Priset på lägenheterna varierar mellan 620 000 Euros och 2.490 000 Euros.

På andra våningen ligger den här imponerande lägenheten på 139 m2 med tre sovrum och en terrass på 19 m2 på samma nivå. Lägenheten har en stor öppen social yta bestående av vardagsrum, kombinerad matsal och kök som öppnar upp mot terrassen och släpper in naturligt ljus. Alla tre sovrummen har badrum en-suite och en liten fransk balkong. Till bostaden hör även en tvättstuga och gästtoalett.

Ytterligare information: Luftkonditionering, hiss, förinstallation för el och vatten på takterrasser, golvvärme, förinstallation för hemautomation, gemensam trädgård.

För mer information om lägenheten på markplan, se [MFP143A](#)

För mer information om trädgårdslägenheten, se [MFP143B](#)

För mer information om lägenheten på första våningen, se [MFP143C](#)

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

För mer information om lägenheten på tredje våningen med takterrass, se [MFP143E](#)



Palma City



nej



nej



3



2



nej



139 m<sup>2</sup> +  19 m<sup>2</sup>



1.840.000



ja





Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP143D**

**Lyxlägenhet i en historisk byggnad i Palmas Gamla Stan**





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

