



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MFP143E

### **Luxusapartment in einem historischen Gebäude in der Altstadt von Palma**

Dieses historische Gebäude befindet sich in Palmas Altstadt und wird vollständig nach modernen Standards renoviert, ohne seinen historischen Charme zu verlieren. Die Altstadt von Palma ist eine der am besten erhaltenen in Spanien und in der Gegend befindet die schöne Kathedrale La Seu, enge Gassen, die Sie zu verschiedenen historischen Denkmälern, Plätzen und Gebäuden führen. Hier spüren Sie die Geschichte hautnah!

Der Bauunternehmer hinter dem Projekt hat langjährige Erfahrung mit ähnlichen Projekten, ebenso wie die Architekten Alejandro Von Waberer und Maria Oliver. Alle Apartments bieten exklusive Ausstattungsmerkmale und Materialauswahl kombiniert mit einem einzigartigen historischen Charme. Es wird insgesamt 5 Apartments geben mit einem gemeinsamen Innenhof mit Garten. Die gewählten Materialien wie Boden aus Fischgrätparkett und Naturstein, Küchengeräte von Siemens, Fußbodenheizung und Vorinstallation für Hausautomation verleihen den Wohnungen einen hohen Standard ohne Abstriche bei der Ästhetik machen zu müssen. Die Preise der Wohnungen variieren zwischen 596.000 Euro und 2.490.000 Euro.

Diese Wohnung von 158 m<sup>2</sup> befindet sich im dritten Stock und umfasst eine wunderschöne Dachterrasse von 12 m<sup>2</sup> und ein Gästeapartment mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, beide mit Badezimmern en-suite, ein großes Wohnzimmer und einen offenen Küchen- und Essbereich, eine Waschküche und eine Gästetoilette. Im vierten Stock befindet sich die 12 m<sup>2</sup> große Dachterrasse und ein Gästeapartment von 19 m<sup>2</sup>, bestehend aus einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage, Aufzug, Vorinstallation für Strom und Wasser auf Dachterrassen, Fußbodenheizung, Vorinstallation für Hausautomation, Garten.

Weitere Informationen zur Erdgeschosswohnung finden Sie unter [MFP143A](#)

[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcoresidencia.com](mailto:info@mallorcoresidencia.com)



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*

Weitere Informationen zur Gartenwohnung finden Sie unter [MFP143B](#)

Weitere Informationen über die Wohnung im ersten Stock finden Sie unter [MFP143C](#)

Weitere Informationen über die Wohnung im zweiten Stock finden Sie unter [MFP143D](#)

 Casco Antiguo - Old Town  nein  nein

 3  2  nein

 158 m<sup>2</sup> +  12 m<sup>2</sup>  2.590.000  ja





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP143E

**Luxusapartment in einem historischen Gebäude in der Altstadt von Palma**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*



☒

