



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP143E

### Lyxlägenhet i en historisk byggnad i Palmas Gamla Stan

Den här historiska byggnaden är belägen i Palmas Gamla Stad och kommer att totalrenoveras efter moderna mått utan att förlora sin historiska charm. Palmas Gamla Stad är en av de bäst bevarade i Spanien och här bor man med närhet till den vackra katedralen La Seu, de trånga gränderna som tar dig till olika historiska monument, torg och byggnader. Här känner man historiens vingslag!

Byggherren bakom projektet har en lång erfarenhet av liknande projekt liksom arkitekterna Alejandro Von Waberer och Maria Oliver. Samtliga lägenheter kommer att erbjuda exklusiva karaktärsdrag och materialval i kombination med en unik historisk charm. Det kommer att finnas 5 lägenheter totalt och med en gemensam innergård med trädgård. Materialval som golv av fiskbensparkett och naturlig sten, köksapparater från Siemens, golvvärme och förinstallation för hemautomation ger lägenheterna en hög standard utan att göra avkall på estetiken. Priset på lägenheterna varierar mellan 620 000 Euros och 2.490 000 Euros.

Den här våningen på hela 158 m<sup>2</sup> är belägen på den tredje våningen och inkluderar en underbar takterrass på 12m<sup>2</sup> och en avskild gästlägenhet med ett sovrum och ett badrum. Bostaden har två sovrum båda med badrum en-suite, ett stort vardagsrum och ett öppet kök och matsal. Till bostaden hör även en tvättstuga och gästtoalett. På den fjärde våningen ligger den 12 m<sup>2</sup> stora takterrassen och en gästlägenhet bestående av ett sovrum och toalett på totalt 19 m<sup>2</sup>.

Ytterligare information: Luftkonditionering, hiss, förinstallation för el och vatten på takterrasser, golvvärme, förinstallation för hemautomation, gemensam trädgård.

För mer information om lägenheten på markplan, se [MFP143A](#)

För mer information om trädgårdslägenheten, se [MFP143B](#)

För mer information om lägenheten på första våningen, se [MFP143C](#)











[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

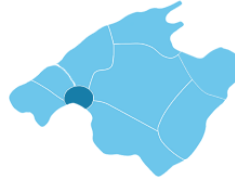
[Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

För mer information om lägenheten på andra våningen, se [MFP143D](#)

 Casco Antiguo - Old Town	 nej	 nej
 3	 2	 nej
 158 m <sup>2</sup> +  12 m <sup>2</sup>	 2.590.000	 ja







Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP143E

Lyxlägenhet i en historisk byggnad i Palmas Gamla Stan



[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)





Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

