



Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP149B

### Lägenhet med tre sovrum i ett lyxprojekt i Cala Major

C'an Juliá är vårt senaste projekt i eftertraktade Cala Major. Cala Major är ett område som inte behöver någon närmare introduktion; ett åretrunt område med närhet till havet och bara några minuter från Palmas centrum. C'an Juliá projektet kommer att erbjuda en härlig utsikt över både bergen och havet. Det kommer även att bli ett särskilt unikt projekt då det består av endast 6 lyxlägenheter. Det är idealiskt för dig som söker en mer privat och exklusiv nyproduktion i området.

Denna lägenhet på första våningen har en boyta på 127 m<sup>2</sup> plus 18 m<sup>2</sup> terrass. Lägenheten består av 3 sovrum, 2 badrum, ett rymligt vardagsrum och matplats med integrerat kök och direkt tillgång till terrasser. Fastigheten har stora golv- till takfönster, ett modernt kök med integrerade avancerade vitvaror och vackra badrum med de senaste materialen. Samtliga lägenheter är välplanerade och genomtänkta med ett flöde i layouten som gör den ljus och luftig. Sist men inte minst kommer fastigheten att erbjuda dess boende en gemensam vacker medelhavsträdgård med en större pool. Det är en plats där man kan koppla av, sola och njuta av den fantastiska utsikten.

C'an Juliá erbjuder en lyxig livsstil i en idyllisk miljö. Projektet är perfekt för dem som söker en kombination av bekvämligheter, utomhusliv och enkelhet. Boka en visning idag och upptäck det själv!  
Bygget startar 2024 och beräknas vara klart sommaren 2026.

Ytterligare funktioner inkluderar: hiss, garage, tvåglasfönster, förråd, golvvärme, varm/kall luftkonditionering.

För mer information om lägenheten på bottenvåningen, vänligen se [MFP149A](#)











För mer information om takvåningen, vänligen se [MFP149C](#)

[www.mallorcafastigheter.com](http://www.mallorcafastigheter.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcafastigheter.com](mailto:info@mallorcafastigheter.com)

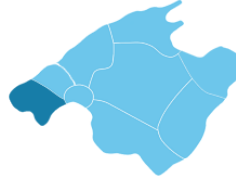


Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

 Cala Major & San Agustin	 ja	 ja
 3	 2	 ja
 127 m <sup>2</sup> +  18 m <sup>2</sup>	 1.250.000	 ja



Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*







Mallorcafastigheter®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP149B

Lägenhet med tre sovrum i ett lyxprojekt i Cala Major







Mallorcafastigheter®  
*More than a real estate agency*

