



Mallorcoresidencia®

More than a real estate agency



Ref.:MFP149C

### Un ático de lujo en Cala Major

C'an Juliá es el nuevo proyecto residencial lanzado por Mallorcoresidencia en la codiciada zona de Cala Major. Cala Major es una zona que no necesita presentación. Aquí hay vida de barrio junto al mar y nos encontramos a pocos minutos del centro de Palma. El proyecto estará situado en la parte alta de Cala Major, disfrutando de vistas tanto a la montaña como al mar.

C'an Juliá será un proyecto especialmente singular ya que constará de sólo 6 apartamentos de lujo, por lo que será ideal para aquellos que busquen una promoción más privada y exclusiva en la zona. Este ático en concreto tiene una superficie habitable de 128 m<sup>2</sup> más casi 159 m<sup>2</sup> de terrazas. Hay una terraza en planta y una azotea privada con piscina y mucho espacio para una zona de comedor, una cocina de verano y una zona de sofás. El piso se distribuye en 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón comedor con cocina abierta y acceso directo a la terraza. El ático tendrá una cocina moderna con electrodomésticos integrados de alta gama, mucha luz natural y baños de ensueño. Por último, cabe destacar también que el edificio ofrecerá a sus residentes un cuidado jardín mediterráneo con una piscina comunitaria. La construcción ha comenzado y se espera que esté terminada para el verano de 2026.

Las características adicionales incluyen: ascensor, garaje, trastero, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío / calor.

Para obtener más información sobre el apartamento en planta baja, por favor vea [MFP149A](#)

Para obtener más información sobre el apartamento de tres habitaciones, por favor vea [MFP148B](#)



Cala Major & San Agustín



si



si



3



2



si

[www.mallorcoresidencia.com](http://www.mallorcoresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcoresidencia.com



Mallorcaresidencia®

*More than a real estate agency*



128 m<sup>2</sup> + 159 m<sup>2</sup>



2.600.000      si





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

Ref.: MFP149C

**Un ático de lujo en Cala Major**





Mallorcoresidencia®

*More than a real estate agency*

