



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MFP155

### Neues Luxusvillenprojekt in Establiments

Dieses neue Luxusprojekt befindet sich in Establiments, nur 15 Autominuten von Palma entfernt. Establiments ist ein charmantes Dorf, das Supermärkte, Schulen und Restaurants bietet. Dieses beeindruckende Anwesen wird eine Wohnfläche von 280 m<sup>2</sup> auf einem 540 m<sup>2</sup> großen Grundstück haben. Das Haus bietet viel Platz sowohl zum ganzjährigen Wohnen als auch als Zweitwohnsitz. Es ist eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die auf dem Land wohnen möchten, in der Nähe des Zentrums von Palma und/oder in der Nähe internationaler Schulen sein möchten. Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt und besteht aus einer Doppelgarage und einem geräumigen Essbereich, der Sie in Ihre ganz private Oase führt. Das Herzstück des Gartens ist ein 30 m<sup>2</sup> großer Pool und der Außenbereich bietet viel Platz für die besten Dinnerpartys mit Familie und Freunden. Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich im Obergeschoss zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite) befinden. Die Terrasse im Obergeschoss ist über 100 m<sup>2</sup> groß und lädt dazu ein, viele Sommerabende gemeinsam zu genießen. Dies ist ein Zuhause, das ein neues Niveau an alltäglichem Luxus erreicht.

Zusätzliche Informationen: Klimaanlage warm/kalt, Swimmingpool, Doppelgarage, Heizung, Kamin.

	Establiments		537 m <sup>2</sup>		ja
	3		4		ja
	280 m <sup>2</sup> +  260 m <sup>2</sup>		2.950.000		nein



Ref.: MFP155

**Neues Luxusvillenprojekt in Establiments**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

