



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP170

### Espectaculares casas con vistas a la montaña en Santa María

Situadas en una calle tranquila del acogedor y espectacular pueblo de Santa María, las dos casas 'Casas Baronia' están a sólo un paseo del centro del pueblo, con sus animados cafés, restaurantes y gente. Con una fachada frontal tradicional pero impecable, las grandes puertas de madera se abren a una maravillosa casa de 3 plantas que incluye un garaje privado, un jardín con piscina y 3 terrazas con vistas a la impresionante sierra de Tramuntana.

Con un enfoque principal en los espacios abiertos y la iluminación natural, el interior de la casa cuenta con techos altos sostenidos por vigas de madera, así como grandes puertas de vidrio con marco de metal que conducen a la terraza exterior. La planta baja consta de un comedor abierto lo suficientemente espacioso como para albergar una mesa grande, una chimenea y una cocina con acceso directo al

[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - info@mallorcaredidencia.com













Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

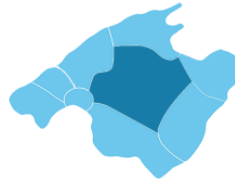
jardín de 55 m<sup>2</sup>. La cocina ofrece muebles de madera meticulosamente elaborados y una isla ideal para cocinar con familiares y amigos. El jardín, al que se puede acceder desde la cocina y la sala de estar, cuenta con un acogedor patio que contiene vegetación que recubre las paredes de la terraza y ofrece mayor privacidad. En este jardín encontramos una piscina, zona para tomar el sol, así como una acogedora zona de comedor exterior.

En la segunda planta encontramos los tres dormitorios que ofrecen las casas adosadas Casas Baronia, siendo uno de ellos un destacado dormitorio principal con acceso a un gran balcón con vistas pintorescas. La planta superior le da la bienvenida a un salón multiusos de 50 m<sup>2</sup> con chimenea adicional, donde las vistas panorámicas de tierra de Tramuntana se pueden contemplar desde el interior, ya que la zona está conectada directamente a la gran terraza de la azotea. La azotea es perfecta para cenar y relajarse con algunas de las vistas a las montañas más impresionantes de la isla.

Estas casas están siendo renovadas por un conocido promotor que ya ha llevado a cabo otros proyectos. Las casas fueron diseñadas por el reputado estudio de arquitectos Medina.

Información adicional: Garaje, suelo radiante, dos chimeneas, ventanas climait, aire acondicionado, piscina, lavadero

 Santa Maria	 0 m <sup>2</sup>	 si
 3	 4	 si
 279 m <sup>2</sup> +  135 m <sup>2</sup>	 2.150.000	 no





Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

Ref.: MFP170

Espectaculares casas con vistas a la montaña en Santa María





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)