



**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*



**Ref.:MFP173A**

### **Schöne Wohnungen in einem modernen, klassischen Gebäude in Palma**

Dieses neu renovierte Gebäude liegt in einer Fußgängerzone im Herzen von Palma, zwischen den belebten Avenidas und Pere Garau. Es ist eine ideale Wohngegend, nur wenige Gehminuten von der Plaza España, dem Hauptbahnhof, dem Mercat Olivar und Pere Garau entfernt. Die Straße, in der es liegt, wurde kürzlich zur Fußgängerzone erklärt und entwickelt sich zu einem sehr attraktiven Ort in der Stadt.

Dieses einzigartige Projekt zeichnet sich durch einen kosmopolitischen und urbanen Stil aus, der sorgfältig für diejenigen gestaltet wurde, die Qualität, Komfort und ein besonderes Flair in ihren Wohnräumen schätzen. Dieses umfassende Renovierungsprojekt verbindet gekonnt klassische Pracht mit zeitgenössischer Exzellenz und stellt sicher, dass die symbolträchtige Fassade und die komplizierten Details erhalten bleiben und gleichzeitig dem modernen Lebensstil gerecht werden. Das Gebäude stammt ursprünglich aus dem Jahr 1935 und die komplette Renovierung des Gebäudes ist inzwischen abgeschlossen. Die Anlage besteht aus 11 exklusiven Wohnungen.

Diese Wohnung hat eine Wohnfläche von 75 m<sup>2</sup> plus eine Terrasse von 13 m<sup>2</sup>. Sie besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche, 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.

Weitere Ausstattungsmerkmale: originale Schreinerei, Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küchen, Aufzug



Palma City



nein



nein



2



2



nein

[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



75 m2 +  13 m2



477.000



ja





**Mallorcaresidencia®**  
*More than a real estate agency*

**Ref.: MFP173A**

**Schöne Wohnungen in einem modernen, klassischen Gebäude in Palma**







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*







Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

