



Mallorcaredidencia®  
More than a real estate agency













Ref.:MFP174A

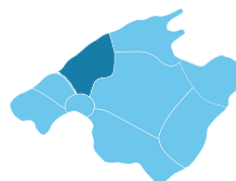
### Idyllische Stadthäuser in Esporles mit privaten Gärten

Diese 13 zweistöckigen Stadthäuser befinden sich in Esporles, einem malerischen Dorf im Herzen des Tramuntana-Gebirges und bieten eine perfekte Mischung aus traditionellem Charme und modernen Annehmlichkeiten. Umgeben von historischen Villen und üppigen Gärten bietet diese Anlage ein ruhiges und malerisches Wohnenerlebnis.

Jedes Haus verfügt über eine Wohnfläche zwischen 142 und 158 m<sup>2</sup> und verfügt über einen hellen und geräumigen Wohn-/Essbereich, eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Siemens-Geräten und große, nach Südwesten ausgerichtete Terrassen, die sich in private Gärten erstrecken. Im Erdgeschoss befindet sich ein einladender Flur mit viel Stauraum, ein Gäste-WC und Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die natürliches Licht in die Wohnräume bringt. Im Obergeschoss bieten drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines en-suite) Komfort und Privatsphäre, wobei ein Schlafzimmer auf einen 12 m<sup>2</sup> großen Balkon führt.

Zusätzliche Informationen: Fußbodenheizung, privater Parkplatz, Klimaanlage, Sonnenkollektoren.

 Esporles	 0 m <sup>2</sup>	 ja
 3	 2	 ja
 150 m <sup>2</sup> +  33 m <sup>2</sup>	 750.000	 nein



[www.mallorcaredidencia.com](http://www.mallorcaredidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaredidencia.com](mailto:info@mallorcaredidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP174A

Idyllische Stadthäuser in Esporles mit privaten Gärten



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)