



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP174C

### Idyllische Stadthäuser in Esporles mit privaten Gärten

Diese 13 zweistöckigen Stadthäuser befinden sich in Esporles, einem malerischen Dorf im Herzen des Tramuntana-Gebirges und bieten eine perfekte Mischung aus traditionellem Charme und modernen Annehmlichkeiten. Umgeben von historischen Villen und üppigen Gärten bietet diese Anlage ein ruhiges und malerisches Wohnleben.

Diese Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 150 m<sup>2</sup>, mit einem hellen und geräumigen Wohn-/Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche mit hochwertigen Siemens-Geräten und großen, nach Südwesten ausgerichteten Terrassen, die in private Gärten führen. Im Erdgeschoss gibt es einen einladenden Flur mit viel Stauraum, ein Gäste-WC und Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die natürliches Licht in das Wohnzimmer bringt. Im Obergeschoss bieten drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines en-suite) Komfort und Privatsphäre, wobei ein Schlafzimmer auf einen Balkon führt.

Zusätzliche Informationen: Fußbodenheizung, privater Parkplatz, Klimaanlage, Sonnenkollektoren.



Esporles



0 m<sup>2</sup>



ja



3



2



ja







[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*

 150 m2 +  33 m2  825.000  nein



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP174C

Idyllische Stadthäuser in Esporles mit privaten Gärten



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
*More than a real estate agency*



[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)