



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency



Ref.:MFP182

### Lujoso chalet moderno en Cas Catala

Esta impresionante villa está situada en la exclusiva zona de Cas Catala, ofreciendo una ubicación privilegiada con vistas panorámicas, perfecta para vivir en familia.

La villa, con una superficie habitable de 537 m<sup>2</sup>, se distribuye en sótano, planta baja, primera planta y una fantástica azotea con solárium privado. Cuenta con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, y un aseo de invitados. La cocina abierta se integra a la perfección con el luminoso salón, equipado con electrodomésticos de última generación y diseño de alta gama. Las zonas de estar están diseñadas para maximizar la luz natural y optimizar la funcionalidad.

Además, la propiedad cuenta con amplios jardines, una piscina, una zona de spa con gimnasio privado y aparcamiento. Cada detalle de esta villa ha sido cuidadosamente considerado, utilizando materiales exclusivos, totalmente naturales en una paleta de colores neutros para crear un ambiente relajado y elegante. La finalización está prevista para el segundo trimestre de 2027.

Información adicional: Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, piscina, spa, gimnasio, parking, ascensor, ventanas de doble acristalamiento.



Cas Catala



536 m<sup>2</sup>






si

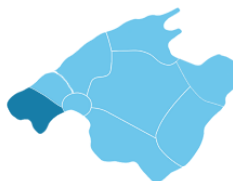
[www.mallorcaresidencia.com](http://www.mallorcaresidencia.com)

Calle Aníbal 23D bajos - Santa Catalina - 07013 Palma - Tel: +34 971 22 08 68 - [info@mallorcaresidencia.com](mailto:info@mallorcaresidencia.com)



Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

 4       4       si  
 0 m2 +  0 m2       6.200.000       no





Mallorcaresidencia®  
More than a real estate agency

Ref.: MFP182

### Lujoso chalet moderno en Cas Catala

